



# COMUNE DI CESENA

## DETERMINAZIONE n. 1419/2021

SETTORE LAVORI PUBBLICI

SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E IMPIANTI SPORTIVI

**Proponente:** SANTI GABRIELE

**OGGETTO:** CENTRO NATATORIO COMUNALE DI CESENA. RIPARAZIONE CONTROSOFFITTI E SCARICO VASCA PICCOLA. AFFIDAMENTO LAVORI. CUP D14H17000710004 CIG Z7D3391BA4

**II RESPONSABILE DEL SERVIZIO - TITOLARE DI P.O.****Richiamate:**

- la delibera di C.C. n. 90 del 22.12.2020 di approvazione del Bilancio di Previsione 2021-2023;
- la delibera di G.C. n. 364 del 29.12.2020 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2021-2023;
- la delibera di C.C. n.64 del 29.07.2021 di verifica degli equilibri di bilancio e variazione di assestamento generale 2021-2023;
- la delibera di G.C. n. 240 del 03.08.2021 di approvazione della 3^ variazione al PEG al piano di investimenti 2021-2023;

**Visto** l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali di cui al D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 il quale espressamente prevede che spettano ai dirigenti-responsabili degli Uffici tutti i compiti, compresa l'adozione di atti che impegnino l'amministrazione verso l'esterno, non ricompresi espressamente dalla legge o dallo statuto tra le funzioni di indirizzo e controllo politico-amministrativo degli organi di governo dell'ente;

**Visto** il provvedimento del Dirigente del Settore Lavori Pubblici PGN 151559/12 del 01.12.2020 che attribuisce l'incarico di responsabile di servizio/posizione organizzativa relativa al servizio Edilizia Scolastica, Edilizia Sportiva, Strutture e Sicurezza, Coordinamento ufficio di Staff Tecnico e ne individua le funzioni assegnate;

**Visto** l'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i., inerente la determinazione a contrattare e le relative procedure, per cui si rende necessario indicare: a) il fine che con il contratto si intende perseguire; b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

**Premesso:**

- che con determina dirigenziale n. 1541/2017 veniva approvato il progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori di messa in sicurezza dei controsoffitti e dei solai dei piani vasca e dei piani tribuna presso il centro natatorio comunale di Cesena, dell'importo complessivo di €. 280.000,00 iva compresa così distinto;

|    | Descrizione Lavori                                                                             |            |                     |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------|
| A  | <b>Lavori in appalto a misura</b>                                                              | 143.525,00 |                     |
| B  | <b>Oneri per la sicurezza</b>                                                                  | 43.500,00  |                     |
|    | Sommano lavori in appalto                                                                      |            | <b>187.025,00</b>   |
| C  | Somme a disposizione dell'amministrazione iva compresa per:                                    |            |                     |
| c1 | IVA 22% su A                                                                                   | 41.145,50  |                     |
| c2 | Opere impiantistiche per la realizzazione della vasca di compenso della piscina grande coperta | 49.800,00  |                     |
| c3 | Imprevisti                                                                                     | 2.029,50   |                     |
|    | Sommano fondi a disposizione dell'amm.ne com.le                                                |            | <b>92.975,00</b>    |
|    | <b>Totale progetto</b>                                                                         |            | <b>€ 280.000,00</b> |

- che con determinazione dirigenziale dell'Unione dei comuni Valle del Savio n. 233/2018, venivano aggiudicati in via definitiva ed efficace i lavori in appalto alla ditta SORGENTE s.r.l., con sede legale ad Afragola (NA), 80021 via Papa Giovanni XXIII, 80, quale migliore offerente, con il ribasso del 23,12%, a cui corrisponde un importo contrattuale di €. 153.842,02 comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad €. 43.500,00, oltre all'IVA del 22%, pari a complessivi €. 187.687,27;

- che in data Rep. n° 42393 del 05/06/018 registrato a Cesena il 05/06/2018 al n° 65093 veniva stipulato l'appalto con la ditta SORGENTE s.r.l., di Napoli;
- che a seguito dell'espletamento della gara di appalto, si è desunto il seguente nuovo quadro economico:

|          | Descrizione Lavori                                                                               | €.         | €.                |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|
| <b>A</b> | Lavori a misura appaltati alla ditta Sorgente s.r.l. di Afragola (NA)                            | 110.342,02 |                   |
| <b>B</b> | Oneri per la sicurezza                                                                           | 43.500,00  |                   |
|          | <b>Totale lavori</b>                                                                             |            | <b>153.842,02</b> |
| <b>C</b> | Somme a disposizione dell'amministrazione IVA compresa per:                                      |            |                   |
|          | IVA 22% su A+B                                                                                   | 33.845,25  |                   |
|          | Opere impiantistiche per la realizzazione della vasca di compenso della piscina grande coperta   | 49.800,00  |                   |
|          | Imprevisti                                                                                       | 2.029,50   |                   |
|          | Importo derivante dal ribasso d'asta da utilizzare per lavori di completamento e di manutenzione | 40.483,23  |                   |
|          | Sommano fondi a disposizione dell'Amm.ne Com.le IVA 22% compresa                                 |            | 126.157,98        |
|          |                                                                                                  |            | <b>280.000,00</b> |

**Considerato** che, in occasione della manutenzione straordinaria della piscina comunale di Cesena è emersa la necessità di una riparazione ai controsoffitti e allo scarico della vasca piccola, per cui si è provveduto a richiedere, ai sensi dell' art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni dalla L.120/2020, un preventivo alla impresa edile **Fellini Giuliano** iscritta nell'elenco degli operatori economici approvato con determina dirigenziale n. 770 del 10.07.2020;

**Considerato** che è pervenuto il seguente preventivo:

della impresa edile **Fellini Giuliano** con sede in via Marinelli, 46 47521 Cesena (FC) P.IVA 00036000404 C.F. FLLGLN36A05C573D PGN 143025/460 del 08.10.2021 dell'importo totale di €. **6.367,06**

**Ritenuta** l'offerta dell'impresa edile **Fellini Giuliano**, con sede in via Marinelli, 46 - 47521 Cesena (FC), P.IVA 00036000404 C.F. FLLGLN36A05C573D, PGN 143025/460 del 08.10.2021, congrua rispetto ai valori di mercato e quindi opportuno e vantaggioso per l'Amministrazione procedere in merito;

**Dato atto:**

- della necessità di procedere con urgenza all'affidamento del lavoro su descritto;
- che dagli elementi emersi e dai controlli svolti d'ufficio, si riscontra un risultato positivo delle verifiche e della regolarità dei versamenti contributivi della ditta;

**Dato atto** altresì che il sottoscritto, consapevole delle sanzioni penali cui incorre in caso di dichiarazione mendace, dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/90, di non essere a conoscenza di trovarsi in una situazione di conflitto di interessi neanche potenziale;

**Accertato** che ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/09 convertito in L. 102/09 e dell'art. 183 c. 8 del d.lgs. n. 267/2000, il programma dei pagamenti conseguenti agli impegni assunti con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica;

**Visto:**

il Codice dei Contratti d.lgs.50/2016 e s.m.i.;

il vigente Regolamento dei contratti;

il vigente Regolamento di contabilità;

il D.Lgs. 267/00;

**Acquisito** ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs 267/2000, il visto di regolarità contabile del Responsabile del Servizio Finanziario, attestante la copertura finanziaria e riportato in calce alla presente;

### D E T E R M I N A

- 1) **DI AFFIDARE** la riparazione dei controsoffitti e dello scarico della vasca piccola della piscina comunale di Cesena ubicata in via G. di Vittorio, 2, 47522 Cesena (FC), all'impresa edile **Fellini Giuliano** con sede in via Marinelli, 46 - 47521 Cesena (FC) - P.IVA 00036000404 C.F. FLLGLN36A05C573D, che ha presentato un preventivo acquisito al P.G. del Comune di Cesena al n. 143025/460 del 08.10.2021, per un importo totale di €. 6.367,06 CUP D14H17000710004 CIG Z7D3391BA4;
- 2) **DI APPROVARE** le seguenti condizioni a contrattare:
  - a) *i tempi per l'esecuzione del lavoro sono di 60 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla stipula di contratto;*
  - b) *eventuali ritardi nell'inizio ed ultimazione delle singole prestazioni verranno sanzionati mediante l'applicazione di una penale giornaliera pari a €. 50,00 al giorno;*
  - c) *i pagamenti avverranno, a seguito di emissione di regolare fatturazione elettronica, che sarà pagata entro 30 giorni dal ricevimento;*
  - d) *ai fini del pagamento del corrispettivo, preliminarmente verrà acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) del professionista; i lavori saranno liquidati dietro presentazione di regolari fatture elettroniche vistate e controllate per regolarità dall'ufficio Edilizia Sportiva Settore Lavori Pubblici, con emissione di atti di liquidazione da parte del Dirigente, ai sensi del regolamento di contabilità ed all'art.184 dell'Ordinamento Contabile D.Lgs 267/2000 – T.U. EE.LL;*
  - e) *il contratto avverrà mediante scambio di lettere commerciali e in modalità elettronica, secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.L.gs n. 50/2016;*
  - f) *nel caso di inosservanza reiterata di obblighi e condizioni contrattuali da parte del professionista, il Comune di Cesena potrà risolvere il contratto di diritto;*
  - g) *stante la durata e l'entità dei lavori da eseguire, il professionista è esonerato dal presentare cauzione definitiva*
- 3) **DI SUBIMPEGNARE** ai sensi dell'art.183 del D.Lgs. 267/2000 e del principio relativo alla contabilità finanziaria la somma di €. **6.367,06**, finanziata con FPV imputando la spesa in relazione all'esigibilità dell'obbligazione come segue:

| Esercizio | Capitolo/art | Imp.   | Importo            |
|-----------|--------------|--------|--------------------|
| 2021      | 52200/00P    | 1330/1 | €. <b>6.367,06</b> |

- 4) **DI DARE ATTO** che al fine di rispettare le regole sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della Legge n.136/2010 e ss.mm.ii., la stazione appaltante effettuerà i pagamenti esclusivamente su conto corrente bancario/postale dedicato, individuato dall'operatore economico;
- 5) **DI DARE ATTO** che le liquidazione delle fatture saranno disposte con atti di liquidazione, in base all'art. 28 del vigente Regolamento di contabilità ed all' art. 184 dell'ordinamento contabile D.Lgs. n. 267 T.U. EE .LL. previa acquisizione del DURC;
- 6) **DI DARE ATTO** che l'obbligazione di spesa sarà giuridicamente perfezionata a seguito dello scambio di lettere commerciali entro 23.12.2021;
- 7) **DI DARE ATTO**, che, ai sensi dell'art.200 D. Lgs. 267/2000, le maggiori spese derivanti dall'approvazione del progetto, sono previste nel bilancio di previsione 2021-2023 e saranno

inserite nei bilanci pluriennali successivi;

- 8) **DI DARE ATTO**, che Responsabile del procedimento ex art. 6 della Legge 241/90 e s.m.i. è il geom. Gabriele Santi;
- 9) **DI DARE ATTO**, infine, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs 50/2016 che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati nella sezione "Amministrazione trasparente" con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.L. 14 marzo 2013, n. 33.

***DETERMINAZIONE N. 1419/2021***

Sottoscritta ai sensi dell'art. 107, comma 3, del D.L.vo n.267/2000.