



## **COMUNE DI CESENA**

---

### **SETTORE TUTELA DELL'AMBIENTE E DEL TERRITORIO**

SERVIZIO IGIENE E SANITA', BENESSERE ANIMALE, EDUCAZIONE AMBIENTALE,  
INQUINAMENTO ACUSTICO

Piazza del Popolo, 10 - 47521 Cesena (FC)

## **CAPITOLATO D'ONERI**

### **SERVIZI DI SUPPORTO AL CALCOLO DI INDICATORI ACUSTICI NELL'AMBITO DEL GREEN CITY ACCORD**

**novembre 2021**

# INDICE

## PARTE I – PRESTAZIONI OGGETTO DELL'APPALTO

|         |                                            |   |
|---------|--------------------------------------------|---|
| ART. 1  | OGGETTO DELL'APPALTO                       | 3 |
| ART. 2  | ENTITA' DELL'APPALTO                       | 3 |
| ART. 3  | DESCRIZIONE DEL SERVIZIO                   | 3 |
| ART. 4  | OPERATORI, MEZZI E MATERIALI DA UTILIZZARE | 3 |
| ART. 5  | TEMPISTICA DEGLI INTERVENTI                | 3 |
| ART. 6  | DURATA DEL CONTRATTO                       | 3 |
| ART. 7  | AUTORIZZAZIONI                             | 3 |
| ART. 8  | DIRETTORE PER L'ESECUZIONE                 | 4 |
| ART. 9  | PERSONALE                                  | 4 |
| ART. 10 | SALVAGUARDIA E VARIAZIONI DEL SERVIZIO     | 4 |
| ART. 11 | CONTROLLI ED ELABORATI FINALI              | 4 |

## PARTE II – CLAUSOLE CONTRATTUALI

|         |                                                               |   |
|---------|---------------------------------------------------------------|---|
| ART. 12 | CONDIZIONI E MODALITA' DI ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO           | 4 |
| ART. 13 | EMISSIONE DI ORDINE IN PENDENZA DI STIPULAZIONE DEL CONTRATTO | 4 |
| ART. 14 | INVARIABILITA' DEI CORRISPETTIVI                              | 5 |
| ART. 15 | VARIAZIONE DELL'ENTITA' DEL SERVIZIO                          | 5 |
| ART. 16 | DETERMINAZIONE NUOVI PREZZI                                   | 5 |
| ART. 17 | CESSIONE DEI CONTRATTI                                        | 5 |
| ART. 18 | RESPONSABILITA'                                               | 5 |
| ART. 19 | FALLIMENTO DELL'APPALTATORE                                   | 5 |
| ART. 20 | CORRISPETTIVO                                                 | 5 |
| ART. 21 | PAGAMENTI                                                     | 5 |
| ART. 22 | RITENUTE E SVINCOLO                                           | 6 |
| ART. 23 | PENALITA'                                                     | 6 |
| ART. 24 | RIFUSIONE, DANNI E SPESE                                      | 6 |
| ART. 25 | ESECUZIONE IN DANNO                                           | 6 |
| ART. 26 | RISOLUZIONE                                                   | 6 |
| ART. 27 | TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI                          | 7 |
| ART. 28 | RECESSO                                                       | 7 |
| ART. 29 | RINVIO A NORME DI DIRITTO VIGENTI                             | 8 |
| ART. 30 | FORO COMPETENTE                                               | 8 |
| ART. 31 | SPESE, IMPOSTE E TASSE                                        | 8 |
| ART. 32 | RISERVATEZZA                                                  | 8 |

## Parte I

### **PRESTAZIONI OGGETTO DELL'APPALTO**

#### **Art. 1 – OGGETTO DELL'APPALTO**

Il presente Capitolato d'Oneri fa riferimento al Servizio di supporto al calcolo di indicatori acustici nell'ambito del Green City Accord in riferimento al territorio comunale di Cesena.

#### **Art. 2 – ENTITA' DELL'APPALTO**

L'appaltatore s'impegna ad effettuare il servizio suddetto, nell'ambito del territorio comunale di Cesena. La somma a disposizione è **€ 28.704,00 IVA al 22% esclusa**. Ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs del 9 aprile 2008 n. 81 e s.m.i.. si evidenzia che non vi sono rischi da interferenze e che pertanto l'importo per gli oneri della sicurezza è pari a **€ 0,00**.

#### **Art. 3 – DESCRIZIONE DEL SERVIZIO**

Le attività ed i servizi previsti sono i seguenti:

- ✓ Raccolta e omogeneizzazione dei dati relativi alle sorgenti acustiche significative, integrate da verifiche sul posto e valutazioni;
- ✓ N. 4 rilievi fonometrici di 24 ore e n. 4 di durata variabile per caratterizzare il clima acustico nel territorio comunale;
- ✓ Rilievi puntuali di traffico in aree significative;
- ✓ Elaborazione tabellare o grafica contenente le indicazioni delle aree con maggiori criticità acustiche;
- ✓ Individuazione di obiettivi di miglioramento e di azioni da mettere in atto per il raggiungimento di tali obiettivi;

I Servizi e le attività sopra indicate dovranno rispettare quanto contenuto nel Green City Accord a cui il Comune di Cesena ha aderito con delibera di Consiglio Comunale n. 83 del 10 dicembre 2020.

#### **Art. 4 – OPERATORI, MEZZI E MATERIALI DA UTILIZZARE**

Il servizio dovrà essere effettuato con materiali, mezzi e personale dell'appaltatore.

Le attrezzature di vario tipo eventualmente utilizzate, dovranno soddisfare le esigenze e le norme di buona tecnica in materia.

#### **Art. 5 – TEMPISTICA DEGLI INTERVENTI**

L'appaltatore dovrà concludere le attività ed i servizi entro il **31 dicembre 2021**.

#### **Art. 6 – DURATA DEL CONTRATTO**

Il contratto avrà durata a partire dalla sottoscrizione con l'Aggiudicataria e terminerà indicativamente il 31 dicembre 2021.

#### **Art. 7 – AUTORIZZAZIONI**

Il Comune di Cesena s'impegna affinché siano rilasciate dagli uffici preposti all'appaltatore le autorizzazioni necessarie al transito nelle eventuali zone con limitazione di traffico dei mezzi da questi utilizzati per l'esecuzione dei servizi di cui al presente capitolato.

#### **Art. 8 – DIRETTORE DELL'ESECUZIONE**

Il Comune di Cesena nominerà un *Direttore per l'Esecuzione* quale referente della stessa per l'appalto disciplinato dal presente capitolato.

Il *Direttore per l'Esecuzione* verificherà il rispetto degli obblighi del presente capitolato rilevando le inadempienze dell'appaltatore al fine di disporre sull'applicazione delle penali e sulla risoluzione del contratto.

#### **Art. 9 – PERSONALE**

L'appaltatore è tenuto ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti nazionali e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni;

Entro **dieci giorni** dal verbale di consegna del servizio, l'appaltatore dovrà comunicare per iscritto al *Direttore per l'Esecuzione* i nominativi del personale impiegato ed il rispettivo livello di inquadramento retributivo; uguale comunicazione dovrà essere effettuata qualora si verifichino delle sostituzioni (almeno di pari livello) o integrazioni permanenti del relativo personale.

L'appaltatore sarà tenuto al rispetto della normativa nazionale vigente in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori. L'appaltatore dovrà dotare il personale dipendente di indumenti e mezzi di protezione, atti all'esecuzione del servizio di cui trattasi, quali tute, guanti, maschere, stivali, ecc., nonché a vigilare che il personale osservi in ogni momento le norme antinfortunistiche e di tutela della salute.

Le persone impiegate nel servizio dovranno essere munite di adeguata uniforme nonché di cartellino di identificazione con relativa foto, nome e cognome ed impresa di appartenenza.

#### **Art. 10 – SALVAGUARDIA E VARIAZIONI DEL SERVIZIO**

Il *Direttore per l'Esecuzione* si riserva la facoltà di apportare agli interventi, durante la loro esecuzione, quelle varianti che riterrà opportune nell'interesse della buona riuscita e dell'economia dei lavori, senza che l'appaltatore possa trarre motivo per avanzare pretese di compensi ed indennizzi di qualsiasi specie, non stabiliti nel presente capitolato.

Il *Direttore per l'Esecuzione* disporrà, attraverso ordini di servizio trasmessi all'appaltatore, variazioni di tempi, modi, tipologie d'intervento e applicazioni.

#### **Art. 11 – CONTROLLI ED ELABORATI FINALI**

L'appaltatore deve svolgere il servizio con la diligenza professionale necessaria ed il Comune di Cesena svolgerà l'opportuno controllo, anche avvalendosi di organismi, enti o incaricati esterni. L'appaltatore dovrà trasmettere, **entro il 30 aprile 2022** via PEC, al *Settore Ambiente e Tutela del Territorio* del Comune di Cesena un elaborato finale contenente elaborati e descrizione dei servizi ed attività svolte.

## *Parte II*

# **CLAUSOLE CONTRATTUALI**

#### **Art. 12 – CONDIZIONI E MODALITÀ DI ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO**

Le condizioni e modalità di esecuzione del servizio sono quelle indicate nel presente capitolato che costituiscono allegati al contratto.

#### **Art. 13 – EMISSIONE DI ORDINE IN PENDENZA DI STIPULAZIONE DEL CONTRATTO**

Successivamente all'aggiudicazione si addiverrà alla formale stipulazione del contratto.

Il Comune di Cesena si riserva di dare avvio alla prestazione contrattuale anche in pendenza della stipulazione del contratto.

#### **Art. 14 – INVARIABILITA' DEI CORRISPETTIVI**

I corrispettivi offerti in sede di trattativa diretta **non potranno subire variazioni** per tutto il periodo contrattuale.

#### **Art. 15 – VARIAZIONE DELL'ENTITÀ DEL SERVIZIO**

Le prestazioni da fornire potranno essere aumentate o ridotte da parte del Comune di Cesena, per eventuali ulteriori esigenze, fino alla concorrenza di un quinto dell'importo complessivo netto contrattuale, ferme restando le condizioni del contratto, senza che l'appaltatore possa sollevare eccezioni e/o pretendere indennità. I limiti e le modalità sono definite dall'art. 106 del D. Lgs 50 del 18 aprile 2016.

#### **Art. 16 – DETERMINAZIONE NUOVI PREZZI**

Se nel corso dell'esecuzione del contratto si rendessero necessarie prestazioni non previste e/o per le quali mancassero i relativi prezzi, si procederà, in contraddittorio con l'Operatore economico, alla determinazione dei nuovi prezzi da formalizzare con relativi verbali, sottoscritti dalle parti e approvati dal Responsabile del Procedimento.

#### **Art. 17 – CESSIONE DEI CONTRATTI**

È vietata la cessione anche parziale dei contratti sotto qualsiasi forma; ogni atto contrario è nullo di diritto.

#### **Art. 18 – RESPONSABILITA'**

L'appaltatore è responsabile dell'esatto adempimento dei contratti e della perfetta esecuzione delle prestazioni; di conseguenza, risponderà nei confronti dei terzi e del Comune di Cesena per l'inadempimento alle obbligazioni contrattuali.

Durante l'esecuzione del contratto, l'appaltatore è responsabile per danni derivanti a terzi per causa sua e/o dei propri dipendenti e, pertanto, dovrà adottare tutti i provvedimenti e le cautele necessarie, con l'obbligo del controllo, al fine di garantire condizioni di sicurezza e prevenzione infortuni, in tutte le operazioni connesse con il contratto.

E' fatto obbligo all'appaltatore di mantenere il Comune di Cesena sollevato ed indenne contro azioni legali e richieste risarcitorie per danni, avanzate da terzi danneggiati.

L'appaltatore sarà comunque tenuto a risarcire il Comune di Cesena del danno causato da ogni inadempimento alle obbligazioni derivanti dal presente capitolato, ogni qualvolta venga accertato che tale danno si sia verificato in violazione alle direttive impartite dalla stessa.

#### **Art. 19 – FALLIMENTO DELL'APPALTATORE**

In caso di fallimento dell'appaltatore, il Comune di Cesena si riserva di procedere ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. n. 50/2016.

#### **Art. 20 – CORRISPETTIVO**

Il corrispettivo risultante dagli atti di gara deve intendersi a corpo e comprensivo di tutti gli oneri direttamente o indirettamente previsti nel presente capitolato.

Gli interventi saranno riconosciuti economicamente soltanto se svolti con modalità rispondenti a quanto previsto dal presente capitolato e dall'offerta presentata.

#### **Art. 21 – PAGAMENTI**

I pagamenti verranno effettuati, sulla base delle prestazioni erogate, entro 60 (sessanta) giorni data fattura e sulla base dell'offerta presentata.

I pagamenti avverranno previa emissione di fatture, intestate a "COMUNE DI CESENA – Settore Ambiente e Tutela del Territorio", che dovranno riportare i servizi di riferimento.

L'importo netto di ciascuna fattura dovrà essere ridotto dello 0,50% (zero virgola cinquanta per cento), ai fini della ritenuta di cui all'art. 4, comma 3, del D.P.R. 207/2010. Ove siano previste più fatture nel corso dell'anno contrattuale, la ritenuta può essere complessivamente effettuata, per l'intero 0,50% maturato, unicamente al momento dell'emissione dell'ultima fattura dell'anno

suddetto.

A seguito della consegna della Relazione finale di cui all'art. 12 sarà rilasciato il Certificato di Regolare Esecuzione da parte del Responsabile Unico del Procedimento.

In caso di fattura irregolare il termine di pagamento verrà sospeso dalla data di contestazione del Comune di Cesena.

Per gli eventuali ritardi o sospensioni dei pagamenti per le ragioni di cui sopra l'appaltatore non potrà opporre eccezioni, né avrà titolo a chiedere risarcimento danni né altre pretese.

Il saldo è condizionato, oltre all'emissione del Certificato di Regolare Esecuzione, dall'acquisizione del certificato di regolarità contributiva, previdenziale ed assicurativa, attestata dal DURC.

#### **Art. 22 – RITENUTE E SVINCOLO**

Le ritenute possono essere svincolate soltanto in sede di liquidazione finale, dopo il rilascio da parte della stazione appaltante del "Certificato di Regolare Esecuzione", previa acquisizione del documento unico di regolarità contributiva (DURC).

#### **Art. 23 – PENALITÀ**

In caso di ritardo nella consegna di quanto previsto nell'art. 11 sarà applicata per ogni giorno di ritardo una penale pari all'1% dell'importo contrattuale previsto, salvo il diritto del Comune di Cesena al risarcimento del maggior danno subito.

L'applicazione delle penali deve essere preceduta da regolare contestazione scritta, via PEC dell'inadempienza, alla quale l'appaltatore ha facoltà di presentare le proprie controdeduzioni, entro 7 (sette) giorni dal ricevimento della predetta nota.

Le penali verranno applicate in occasione del primo pagamento successivo all'inadempimento.

#### **Art. 24 – RIFUSIONE, DANNI E SPESE**

L'appaltatore dovrà rifondere il Comune di Cesena delle sanzioni ricevute, per i servizi in appalto, da organi esterni di vigilanza con l'aggiunta degli eventuali oneri economici conseguenti.

Per il rimborso delle spese e la rifusione di danni di qualsiasi natura (anche con riferimento ai danni derivanti da risoluzione anticipata), il Comune di Cesena potrà rivalersi, mediante trattenute, sui crediti dell'appaltatore.

#### **Art. 25 – ESECUZIONE IN DANNO**

Qualora l'appaltatore ometta di eseguire, anche parzialmente, le prestazioni oggetto dell'appalto con le modalità ed entro i termini previsti, il Comune di Cesena potrà ordinare ad altra ditta l'esecuzione parziale o totale di quanto omissso dall'appaltatore stesso, al quale saranno addebitati i relativi costi ed i danni eventualmente derivati all'Ente.

Per la rifusione dei danni, il Comune di Cesena potrà rivalersi, mediante trattenute, sugli eventuali crediti dell'appaltatore.

#### **Art. 26 – RISOLUZIONE**

Il Comune di Cesena si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione del contratto, previa diffida ad adempiere ai sensi degli artt. 1453 e 1454 del Codice Civile, in caso di grave inadempimento.

Si procederà alla risoluzione del contratto, ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile, nei seguenti casi:

- qualora sia accertato il venir meno dei requisiti morali richiesti dall'art. 38 del D.Lgs 163/06;
- raggiungimento, mediante applicazione di penali, della soglia del 10% dell'importo contrattuale;
- frode dell'Aggiudicataria;
- inosservanza degli obblighi concernenti il personale;
- applicazione di almeno 5 (cinque) penali dovute a gravi inadempienze e/o inottemperanze alle disposizioni impartite dal Comune di Cesena;
- grave danno all'immagine dell'Ente.

Ove l'Ente ravvisasse la sussistenza di una delle cause sopra descritte, dovrà comunicare per iscritto alla controparte quanto riscontrato, fermo restando il termine di 10 giorni per le controdeduzioni. Decorso tale termine, il Comune di Cesena comunicherà le conseguenti determinazioni.

#### **Art. 27 – TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI**

Ai sensi dell'articolo 3, commi 1 e 8, della legge n. 136 del 2010, gli operatori economici titolari dell'appalto devono comunicare alla Stazione appaltante gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, anche se non in via esclusiva, accesi presso banche o presso Poste italiane S.p.A., entro 7 (sette) giorni dalla stipula del contratto oppure entro 7 (sette) giorni dalla loro accensione se successiva, comunicando altresì negli stessi termini le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sui predetti conti. L'obbligo di comunicazione è esteso anche alle modificazioni delle indicazioni fornite in precedenza. In assenza delle predette comunicazioni la Stazione appaltante sospende i pagamenti e non decorrono i termini legali per l'applicazione degli interessi legali, degli interessi di mora.

Tutti i movimenti finanziari relativi all'intervento:

- a) per pagamenti a favore dell'appaltatore, dei subappaltatori, dei sub-contrattenti, dei sub-fornitori o comunque di soggetti che eseguono lavori, forniscono beni o prestano servizi in relazione all'intervento, devono avvenire mediante bonifico bancario o postale, ovvero altro mezzo che sia ammesso dall'ordinamento giuridico in quanto idoneo ai fini della tracciabilità;
- b) i pagamenti di cui alla precedente lettera a) devono avvenire in ogni caso utilizzando i conti correnti dedicati di cui al comma 1;
- c) i pagamenti destinati a dipendenti, consulenti e fornitori di beni e servizi rientranti tra le spese generali nonché quelli destinati alla provvista di immobilizzazioni tecniche devono essere eseguiti tramite i conti correnti dedicati di cui al comma 1, per il totale dovuto, anche se non riferibile in via esclusiva alla realizzazione dell'intervento.

I pagamenti in favore di enti previdenziali, assicurativi e istituzionali, nonché quelli in favore di gestori e fornitori di pubblici servizi, ovvero quelli riguardanti tributi, possono essere eseguiti anche con strumenti diversi da quelli ammessi dal comma 2, lettera a), fermo restando l'obbligo di documentazione della spesa. Per le spese giornaliere, di importo inferiore o uguale a 1.500 euro possono essere utilizzati sistemi diversi da quelli ammessi dal comma 2, lettera a), fermi restando il divieto di impiego del contante e l'obbligo di documentazione della spesa.

Ogni pagamento effettuato ai sensi del comma 2, lettera a), deve riportare, in relazione a ciascuna transazione, il CIG.

Fatte salve le sanzioni amministrative pecuniarie di cui all'articolo 6 della legge n. 136 del 2010:

- a) la violazione delle prescrizioni di cui al comma 2, lettera a), costituisce causa di risoluzione del contratto ai sensi dell'articolo 3, comma 9-bis, della citata legge n. 136 del 2010;
- b) la violazione delle prescrizioni di cui al comma 2, lettere b) e c), o ai commi 3 e 4, qualora reiterata per più di una volta, costituisce causa di risoluzione del contratto.

I soggetti di cui al comma 1 che hanno notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui ai commi da 1 a 3, informano contestualmente la stazione appaltante e la Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo territorialmente competente.

#### **Art. 28 – RECESSO**

Il Comune di Cesena si riserva la facoltà di recedere dal contratto, ai sensi dell'art.1671 del c.c., in qualunque tempo e fino al termine del servizio.

Tale facoltà verrà esercitata per iscritto mediante invio di apposita comunicazione a mezzo PEC che dovrà pervenire almeno 15 (quindici) giorni prima della data del recesso.

In tal caso il Comune di Cesena si obbliga a pagare all'appaltatore un'indennità corrispondente a quanto segue:

- prestazioni già eseguite dall'appaltatore al momento in cui viene comunicato l'atto di recesso, così come attestate dal verbale di verifica delle stesse redatto dal Direttore dell'esecuzione;
- spese sostenute dall'appaltatore e non ancora ammortizzate;

- un decimo dell'importo del servizio non eseguito calcolato sulla differenza tra l'importo dei 4/5 del prezzo contrattuale e l'ammontare netto delle prestazioni eseguite.

#### **Art. 29 – RINVIO A NORME DI DIRITTO VIGENTI**

Per quanto non contemplato nel presente capitolato si farà riferimento alle leggi, norme e regolamenti vigenti in materia.

#### **Art. 30 – FORO COMPETENTE**

La definizione di tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, che non si sia potuto risolvere bonariamente, è devoluta all'autorità giudiziaria competente presso il Foro di Forlì ed è esclusa la competenza arbitrale.

#### **Art. 31 – SPESE, IMPOSTE E TASSE**

Tutte le spese, imposte e tasse inerenti al contratto, sono a carico dell'appaltatore.  
Per quanto riguarda l'I.V.A. si fa espresso rinvio alle disposizioni di legge in materia.

#### **Art. 32 – RISERVATEZZA**

Ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 196/2003 il Legale Rappresentante dell'Appaltatore è nominato responsabile del trattamento dei dati personali utilizzati per le attività di cui al presente Capitolato, e avrà il compito di identificare e nominare gli operatori incaricati di trattamento ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. 196/2003 e di adempiere a tutto quanto necessario per il rispetto delle disposizioni della normativa vigente in materia e di osservare scrupolosamente quanto in essa previsto nonché le istruzioni impartite dal Titolare (Comune di Cesena).

L'Appaltatore si impegna ad osservare la massima riservatezza nei confronti delle notizie di qualsiasi natura comunque acquisite nello svolgimento delle prestazioni oggetto del presente appalto.

Le notizie relative all'attività dell'Ente, comunque venute a conoscenza del personale dell'Appaltatore e/o dal medesimo incaricato in relazione all'esecuzione del contratto, e le informazioni che transitano attraverso le apparecchiature di rilevazione, elaborazione, trasferimento, archiviazione dati, non debbono in alcun modo e in qualsiasi forma essere comunicate e divulgate a terzi, né debbono essere utilizzate da parte dell'Appaltatore o da parte di chiunque collabori alle sue attività per fini diversi da quelli contemplati nel presente capitolato.

L'Appaltatore è responsabile per l'esatta osservanza da parte dei propri dipendenti, nonché dei propri eventuali subappaltatori, degli obblighi di segretezza sopra descritti.

In caso di inosservanza degli obblighi di riservatezza, il Comune di Cesena potrà procedere alla risoluzione del contratto, fermo restando che l'Appaltatore sarà tenuto a risarcire tutti i danni che ne dovessero derivare al Comune di Cesena.