



COMUNE DI CESENA

DETERMINAZIONE n. 1764/2021

SETTORE LAVORI PUBBLICI

SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA E CIMITERIALE

Proponente: LEONI GIUSEPPE

OGGETTO: LAVORI, SERVIZI E FORNITURE PER MANUTENZIONE ORDINARIA DI EDIFICI AD USO PUBBLICO E CIMITERI - ANNO 2021. AFFIDAMENTO ALLA DITTA BRICO MARK SRL PER FORNITURA MATERIALE DI FERRAMENTA. APPROVAZIONE NUOVO QUADRO ECONOMICO A SEGUITO DI VARIAZIONE DI BILANCIO. IMPEGNO DI SPESA PUNTO L3 (QUOTA PARTE) CIG Z8A343EC11

IL RESPONSABILE P.O. DEL SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

PREMESSO:

- che con delibera di Consiglio Comunale n. 97 del 30/11/2021 è stata approvata la 8^ variazione al bilancio anno 2021;
- che con delibera G.C. n. 378 del 30/11/2021 è stata approvata la 5^ variazione al Piano esecutivo di Gestione e Piano Investimenti 2021-2023;

VISTO l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali di cui al D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 il quale espressamente prevede che spettano ai dirigenti-responsabili degli Uffici tutti i compiti, compresa l'adozione di atti che impegnino l'amministrazione verso l'esterno, non ricompresi espressamente dalla legge o dallo statuto tra le funzioni di indirizzo e controllo politico-amministrativo degli organi di governo dell'ente;

VISTO il provvedimento del Dirigente del Settore Lavori pubblici P.G.N. 151556/12 del 01/12/2020, che attribuisce al sottoscritto l'incarico di titolare di posizione organizzativa per il coordinamento del Servizio edilizia pubblica e monumentale, arredo urbano e verde pubblico e ne individua le funzioni assegnate;

DATO ATTO che nel Piano Esecutivo di Gestione – Bilancio 2021 succitato, la previsione di spesa per la realizzazione dei lavori di “Manutenzione ordinaria di edifici pubblici e cimiteri” a seguito delle diverse variazioni di bilancio, prevede i seguenti stanziamenti:

- al cap.021050/12, c.d.c. 21, la somma di € 195.420,00 i.c., comprendente gli immobili ad uso pubblico e cimiteri (8^ variazione di bilancio e 5^ variazione peg e p. investimenti 2021-23);
 - al cap.021050/13, c.d.c. 21 - € 0,00 - in quanto la somma stanziata nelle previsioni iniziali di € 5.000,00 con la 7^ variazione di bilancio e 4^ variazione peg e p. investimenti 2021-23 è stata spostata al cap. 021050/12;
 - al cap. 021050/23 la somma di € 20.000,00 i.c. per servizi di facchinaggio - ADESIONE CONVENZIONE INTERCENT-ER;
 - al cap.021030/00, c.d.c. 21, la somma di € 27.000,00 i.c., per acquisto di beni di consumo e/o di materie prime,
- per un totale complessivo di spesa annuale pari a € 242.420,00 iva compresa;

RICHIAMATA la determina n.145/2021 esecutiva dal 10/02/2021 avente per oggetto “Lavori, servizi e forniture per manutenzione ordinaria di edifici ad uso pubblico e cimiteri – anno 2021- Approvazione quadro economico - Autorizzazione a contrarre - Impegno di spesa fondi a disposizione punti I-M” per l'importo complessivo di € 201.441,00 i.c.;

DATO ATTO che l'ultimo quadro economico approvato con determina n. 1237/2021 esecutiva dal 30/09/2021, dell'importo complessivo di € 229.000,00 iva compresa, è strutturato come segue:

LAVORI A CONTRATTO ANNUALE				
1	LAVORI E SERVIZI	Importo netto €.	IVA 22% €.	Importo complessivo €
A	Opere edili	28.394,00	6.246,68	34.640,68
A1	Opere edili	16.393,45	3.606,55	20.000,00
B	Opere di tinteggiatura e verniciatura	18.050,00	3.971,00	22.021,00
C	Opere di falegnameria	6.605,00	1.453,10	8.058,10
D	Opere da pavimentista	25.395,00	5.586,90	30.981,90
E	Servizio di spurgo	3.000,00	660,00	3.660,00
	sommano	97.837,45	21.524,23	119.361,68
FONDI A DISPOSIZIONE				
2	LAVORI E SERVIZI	Importo netto €.	IVA 22% €.	Importo complessivo €
F	Servizio di facchinaggio	16.393,44	3.606,56	20.000,00

G	Lavori secondo evenienza da affidare con determina dirigenziale (spostati dal cap.21050/13 al cap. 21050/12)	4.098,36	901,64	5.000,00
H	Lavori secondo evenienza da affidare con determina dirigenziale	16.393,44	3.606,56	20.000,00
I	Lavori e servizi di difficile ed esatta valutazione, interventi d'urgenza e pronto intervento, da affidare con ordinativo	27.295,08	6.004,92	33.300,00
II	Lavori e servizi di difficile ed ... economie realizzate su A) e B)	3.556,00	782,32	4.338,32
	sommano	67.736,32	14.902,00	82.638,32
	Sommano lavori e servizi	165.573,77	36.426,23	202.000,00
3	ACQUISTI E FORNITURE	Importo netto €.	IVA 22% €.	Importo complessivo €
L	Acquisti e forniture in conto diretto, affidamento con determina dirigenziale per le seguenti tipologie:			
1	Materiale edile	3.290,00	723,80	4.013,80
2	Materiale di falegnameria	1.500,00	330,00	1.830,00
3	Materiale di ferramenta	2.585,00	568,70	3.153,70
	sommano	7.375,00	1.622,50	8.997,50
M	Acquisti in conto diretto per imprevisti, interventi d'urgenza e pronto intervento Affidamento con ordinativo	8.435,25	1.855,75	10.291,00
N	Acquisti eseguiti da servizio patrimonio(DD 1762/2020)	458,19	100,81	559,00
O	Acquisti secondo evenienza da affidare con determina dirigenziale Affidamento con determina	5.862,71	1.289,79	7.152,50
	Sommano acquisti	22.131,15	4.868,85	27.000,00
	TOTALE COMPLESSIVO 1+2+3	187.704,92	41.295,08	229.000,00

DATO ATTO che con delibera G.C. n. 378 del 30/11/2021 di immediata esecuzione è stata approvata la 5^ variazione al PEG e Piano Investimenti 2021-2023, con stanziamento al capitolo 021050/12 di ulteriori € 13.420,00 per una somma complessiva di € 195.420,00 e aggiunti con il p. 12) nei "LAVORI E SERVIZI" del quadro economico generale della manutenzione ordinaria anno 2021;

CONSIDERATO che è necessario provvedere all'acquisto di materiale di consumo di ferramenta per le manutenzioni ordinarie continue del Palazzo Comunale, degli edifici ad uso pubblico e dei cimiteri, eseguite in amministrazione diretta dal nostro personale operaio (falegnami e muratori);

TENUTO CONTO della disponibilità finanziaria nei fondi a disposizione del quadro economico al punto L3;

VISTA la determina n. 1391/2020 del 11/11/2020 aggiornata con determina n. 943/2021 del 26/07/2021 "Procedure negoziate per l'affidamento di contratti ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016: Approvazione elenco operatori economici";

VISTO il preventivo-offerta PEC PGN 169309/365 del 26/11/2021 per un importo di € 450,69 + iva = € 549,84 inoltrato dalla ditta "Brico Mark srl" Via S. Mauro, 881 – 47522 Cesena (FC), su richiesta del Servizio Edilizia Pubblica;

DATO ATTO che ai sensi della Legge n. 136/2010 è stato attribuito dalla Autorità Anti Corruzione (ANAC) il seguente Codice Identificativo di Gara (CIG) n. Z8A343EC11;

CONSTATATO che la suddetta ditta è in possesso di “pregresse ed adeguate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento”;

VISTO:

- l'art. 36 comma 2 , lett. a) del codice dei Contratti approvato con D.Lgs n.50 del 18/04/2016 e ss.mm.e ii.;
- l'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), decreto-legge n. 77 del 2021, il quale prevede che l'affidamento di forniture di importo inferiore a 139.000,00 euro possa avvenire mediante affidamento diretto;

DATO ATTO:

- della regolarità del preventivo presentato;
- della congruità degli importi offerti;
- che dagli elementi emersi e dai controlli svolti d'ufficio, si riscontra un risultato positivo delle verifiche e della regolarità dei versamenti contributivi della ditta;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs 267/2000 e del principio relativo alla contabilità finanziaria, la somma pari a € 549,84 i.c. è disponibile, in relazione alla esigibilità dell'obbligazione, come segue:

Esercizio	Capitolo/art	Pren.	Importo €.
2021	021030/00	830	549,84

ACCERTATO che ai sensi dell'art.9 del D.L. 78/09 convertito in Legge n. 102/09 e dell'art. 183 c.8 del D.Lgs n. 267/2000, il programma dei pagamenti conseguenti agli impegni assunti con il presente atto, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica;

DATO ATTO, altresì, che il sottoscritto, consapevole delle sanzioni penali cui incorre nel caso di dichiarazione mendace, dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/90, di non essere a conoscenza di trovarsi in una situazione di conflitto di interessi neanche potenziale;

ACQUISITO, ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs. 267/2000, il visto di regolarità contabile del Responsabile del Servizio Finanziario, attestante la copertura finanziaria e riportato in calce alla presente;

VISTO il D.Lgs 267/00;

VISTO il vigente Regolamento dei contratti;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità;

VISTI i D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii;

D E T E R M I N A

1. DI AFFIDARE alla ditta “BRICO MARK SRL” con sede in Via S. Mauro, 881 – 47522 Cesena (FC), per i motivi in premessa dettagliati, la fornitura del materiale di ferramenta per l'esecuzione di lavori in amministrazione diretta per la manutenzione ordinaria di edifici pubblici e cimiteri per l'importo contrattuale complessivo pari € 450,69 + iva = € 549,84;

2. DI DARE ATTO che ai sensi della Legge n. 136/2010 è stato attribuito dalla Autorità Anti Corruzione (ANAC) il seguente Codice Identificativo di Gara (CIG) n. Z8A343EC11;

3. DI APPROVARE le seguenti condizioni a contrattare:

- 1) l'importo complessivo non sarà soggetto a revisione prezzi;
- 2) le forniture saranno ordinate in base a quanto stabilito dalla Direzione lavori,
- 3) le forniture dovranno essere terminate entro il 31/12/2021;
- 4) eventuali ritardi nella consegna verranno sanzionati mediante l'applicazione di una penale giornaliera pari 10 euro / giorno;
- 5) i pagamenti avverranno, a seguito di emissione di regolare fatturazione elettronica che sarà pagata entro 30 giorni dal ricevimento;
- 6) ai fini del pagamento del corrispettivo, preliminarmente verrà acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) dell'impresa affidataria; i lavori saranno liquidati dietro presentazione di regolari fatture elettroniche vistate e controllate per regolarità dall'ufficio Edilizia Pubblica, con emissione di atti di liquidazione da parte del Dirigente, ai sensi del regolamento di contabilità ed all'art.184 dell'Ordinamento Contabile D.Lgs 267/2000 – T.U. EE.LL;
- 7) i contratti sono a corpo e la loro stipula avverrà mediante scambio di lettere commerciali e in modalità elettronica, secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.L.gs n. 50/2016;
- 8) con il prezzo di aggiudicazione si intenderanno compensate tutte le spese dirette ed indirette che l'impresa dovrà sostenere per provvedere alla consegna del materiale alle condizioni offerte nei preventivi presentati compresi trasporti, manodopera, attrezzatura, spese generali, assicurazioni, contributi, tasse ed imposte, gestione e organizzazione della sicurezza, soprattutto in relazione alla destinazione d'uso degli edifici, spese contrattuali, ecc..., ad eccezione dell'I.V.A (al 22%);

4. DI STABILIRE che ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. la stipula del contratto avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;

5. DI APPROVARE, per le motivazioni in premessa citate, il seguente nuovo quadro economico dell'importo complessivo di € 242.420,00:

LAVORI A CONTRATTO ANNUALE				
1	LAVORI E SERVIZI	Importo netto €.	IVA 22% €.	Importo complessivo €
A	Opere edili	28.394,00	6.246,68	34.640,68
A1	Opere edili	16.393,45	3.606,55	20.000,00
B	Opere di tinteggiatura e verniciatura	18.050,00	3.971,00	22.021,00
C	Opere di falegnameria	6.605,00	1.453,10	8.058,10
D	Opere da pavimentista	25.395,00	5.586,90	30.981,90
E	Servizio di spurgo	3.000,00	660,00	3.660,00
	sommano	97.837,45	21.524,23	119.361,68
FONDI A DISPOSIZIONE				
2	LAVORI E SERVIZI	Importo netto €.	IVA 22% €.	Importo complessivo €
F	Servizio di facchinaggio	16.393,44	3.606,56	20.000,00
G	Lavori secondo evenienza da affidare con determina dirigenziale (spostati dal cap.21050/13 al cap. 21050/12)	4.098,36	901,64	5.000,00
H	Lavori secondo evenienza da affidare con determina dirigenziale	16.393,44	3.606,56	20.000,00
I	Lavori e servizi di difficile ed esatta valutazione, interventi d'urgenza e pronto intervento, da affidare con ordinativo	27.295,08	6.004,92	33.300,00
II	Lavori e servizi di difficile ed ... economie realizzate su A) e B)	3.556,00	782,32	4.338,32
I2	Lavori secondo evenienza da affidare con determina dirigenziale (8^ Variaz. Bilancio – 5^ variaz PEG)	11.000,00	2.420,00	13.420,00

	sommano	78.736,32	17.322,00	96.058,32
	Sommano lavori e servizi	176.573,77	38.846,23	215.420,00
3	ACQUISTI E FORNITURE	Importo netto €.	IVA 22% €.	Importo complessivo €
<i>L</i>	<i>Acquisti e forniture in conto diretto, affidamento con determina dirigenziale per le seguenti tipologie:</i>			
<i>1</i>	<i>Materiale edile</i>	<i>3.290,00</i>	<i>723,80</i>	<i>4.013,80</i>
<i>2</i>	<i>Materiale di falegnameria</i>	<i>1.500,00</i>	<i>330,00</i>	<i>1.830,00</i>
<i>3</i>	<i>Materiale di ferramenta</i>	<i>2.585,00</i>	<i>568,70</i>	<i>3.153,70</i>
	sommano	7.375,00	1.622,50	8.997,50
<i>M</i>	<i>Acquisti in conto diretto per imprevisti, interventi d'urgenza e pronto intervento Affidamento con ordinativo</i>	<i>8.435,25</i>	<i>1.855,75</i>	<i>10.291,00</i>
<i>N</i>	<i>Acquisti eseguiti da servizio patrimonio(DD 1762/2020)</i>	<i>458,19</i>	<i>100,81</i>	<i>559,00</i>
<i>O</i>	<i>Acquisti secondo evenienza da affidare con determina dirigenziale Affidamento con determina</i>	<i>5.862,71</i>	<i>1.289,79</i>	<i>7.152,50</i>
	Sommano acquisti	22.131,15	4.868,85	27.000,00
	TOTALE COMPLESSIVO 1+2+3	198.704,92	43.715,08	242.420,00

6. DI IMPEGNARE, ai sensi dell'art.183 del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio relativo alla contabilità finanziaria, la somma complessiva di € 549,84 i.c. imputando la spesa, in relazione alla esigibilità dell'obbligazione, come segue:

Esercizio	Capitolo/art	Pren.	Importo €.
2021	021030/00	830	549,84

7. DI DARE ATTO che al fine di rispettare le regole sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della Legge n.136/2010 e ss.mm.ii., la stazione appaltante effettuerà i pagamenti esclusivamente su conto corrente bancario/postale dedicato, individuato dall'operatore economico;

8. DI DARE ATTO che le liquidazione delle fatture saranno disposte con atti di liquidazione del dirigente di settore, in base all'art. 28 del vigente Regolamento di contabilità ed all' art. 184 dell'ordinamento contabile D.lgs. n. 267 T.U. EE .LL.;

9. DI DARE ATTO che il Responsabile del procedimento ex art. 6 della L. 241/90 è l'Arch Giuseppe Leoni, Responsabile Servizio – APO del Servizio edilizia pubblica e monumentale, arredo urbano e verde pubblico;

10. DI DARE ATTO, ai sensi dell'art. 29 del Dlgs 50/2016 che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati nella sezione "Amministrazione trasparente" con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.L. 14 marzo 2013, n. 33;

SD/rd

DETERMINAZIONE N. 1764/2021

Sottoscritta ai sensi dell'art. 107, comma 3, del D.L.vo n.267/2000.