



COMUNE DI CESENA

DETERMINAZIONE n. 1772/2021

SETTORE LAVORI PUBBLICI

SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E IMPIANTI SPORTIVI

Proponente: MONTANARI ANDREA

OGGETTO: MANUTENZIONE ORDINARIA, ANNO 2021 EDILIZIA SCOLASTICA
- OPERE DI TINTEGGIATURA. CIG. ZD23403E9D

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

RICHIAMATE:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 90 del 22/12/2020 di approvazione del Bilancio di Previsione 2021-2023;
- la delibera di Giunta Comunale n. 364 del 29/12/2020 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2021-2023;

VISTI:

- l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali di cui al D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000, il quale espressamente prevede che spettano ai dirigenti-responsabili degli Uffici tutti i compiti, compresa l'adozione di atti che impegnino l'amministrazione verso l'esterno, non ricompresi espressamente dalla legge o dallo statuto tra le funzioni di indirizzo e controllo politico-amministrativo degli organi di governo dell'ente;
- il provvedimento del Sindaco P.G. n. 42868/12 del 01/04/2020 che attribuisce al sottoscritto, Ing. Andrea Montanari, l'incarico di Dirigente del Settore Lavori Pubblici;

VISTI inoltre:

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., inerente la determinazione a contrattare e le relative procedure, per cui si rende necessario indicare: a) il fine che con il contratto si intende perseguire; b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32, comma 2 del D.Lgs. 50/2016, il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte ;

RICHIAMATO il provvedimento del Dirigente del Settore Edilizia Pubblica P.G.N. 151559/12 del 01/12/2020 che attribuisce l'incarico di responsabile di servizio con posizione organizzativa relativa, al Servizio Edilizia Scolastica - Impianti Sportivi, e individua le funzioni assegnate;

PRESO ATTO che nel Piano Esecutivo di Gestione – Bilancio 2021, la previsione di spesa da impegnare per sostenere i costi della “Manutenzione ordinaria edilizia scolastica” prevede un finanziamento complessivo ripartito come segue:

1)	ASILI NIDO	€. 8.000,00, IVA compr.	cap. 73050	Art. 12
2)	SCUOLE MATERNE COMUNALI	€. 12.500,00, IVA compr.	cap. 36050	Art. 11
3)	SCUOLE MATERNE STATALI	€. 22.500,00, IVA compr.	cap. 36050	Art. 20
4)	SCUOLE ELEMENTARI	€. 27.000,00, IVA compr.	cap. 37050	Art. 11
5)	SCUOLE MEDIE	€. 13.500,00, IVA compr.	cap. 38050	Art. 11
6)	ACQUISTO BENI DI CONSUMO	€. 8.000,00, IVA compr.	cap. 24030	Art. 00
7)	ACQUISTO BENI DI CONSUMO	€. 2.000,00, IVA compr.	cap. 24030	Art. 01
	IMPORTO TOTALE	€. 93.500,00, IVA compr.		

RICHIAMATA la determina n. 443/2021 esecutiva dal 17/04/2021 avente oggetto: “Lavori per la manutenzione ordinaria – Edilizia Scolastica – ANNO 2021.” Approvazione quadro economico degli interventi, autorizzazione a contrarre, affidamento lavori ed impegno di spesa;

CONSIDERATO

- che è necessario provvedere con urgenza all'affidamento dei lavori per opere di tinteggiatura, che hanno lo scopo di rinfrescare e sanificare gli ambienti scolastici in genere ed in modo particolare i locali cucine e dispense;

- che il personale di controllo del Servizio Igiene Pubblica dell'AUSL, ha verbalizzato, durante i normali controlli, la necessità di procedere in tal senso, in modo da garantire la miglior igiene possibile dei locali scolastici;
- che i lavori di cui trattasi devono necessariamente essere eseguiti durante il periodo di sospensione delle attività scolastiche e di preparazione dei pasti, con i locali liberi da persone;

CONSIDERATA l'indisponibilità del personale interno in grado di svolgere i lavori sopra indicati e le continue richieste di imbiancature, da parte delle Direzioni Didattiche dei vari circoli scolastici;

TENUTO CONTO della disponibilità finanziaria nei fondi a disposizione del quadro economico, a seguito delle risultanze di gara, approvato con determina n° 443/2021, sopra richiamata, di cui al sottostante punto B):

A)	Lavori oggetto di contratti	€ 51.407,75
B)	Fondi a disposizione dell'Amm.ne per lavori urgenti e di piccola entità non prevedibili e quantificabili	€ 17.034,87
	IVA 22% su A+B	€ 15.057,38
C)	Acquisti beni di consumo iva compresa	€ 10.000,00
	Sommano	€ 93.500,00

VISTA la determina n. 943 del 26/07/2021 e s.m.i. "Procedure negoziate per l'affidamento di contratti ai sensi dell'art. 1 comma 1 e 2 del D.L. 76/2020 convertito nella Legge 120/2020: "Approvazione elenco operatori economici";

DATO ATTO che, per i lavori di tinteggiatura nei locali scolastici, è stata invitata a presentare un preventivo/offerta, tramite posta certificata, P.G. n° 172562/279 del 02/12/2021 la ditta Lunedei Valentino Via C. Battisti, 34 – 47035 Gambettola (FC), P.I. 02578510402, dell'importo di € 5.577,75 + iva 22% pari ad €. 6.804,86;

DATO ATTO che ai sensi della Legge n. 136/2010 è stato attribuito dalla Autorità Anticorruzione (ANAC) il seguente Codice Identificativo di Gara (CIG) ZD23403E9D;

RITENUTA l'offerta della ditta Lunedei Valentino, congrua rispetto ai valori di mercato e quindi opportuno e vantaggioso per l'Amministrazione procedere in merito;

VISTO l'art. 36 comma 2) lettera a) del Codice degli Appalti, D. Lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii., che espressamente prevede la possibilità di procedere, per affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 Euro, mediante affidamento diretto dell'appalto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, fatto salvo il rispetto dei principi contenuti nell'art. 30 e nel rispetto del principio di rotazione;

DATO ATTO:

- della regolarità del preventivo presentato;
- della congruità dell'importo offerto;
- della necessità di procedere con urgenza alle opere su descritte;
- che dagli elementi emersi e dai controlli svolti d'ufficio, si riscontra un risultato positivo delle verifiche e della regolarità dei versamenti contributivi della ditta, con richiesta DURC Prot. INAIL n° 28496406 del 03/11/21, regolare fino al 03/03/22;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs 267/2000 e del principio relativo alla contabilità finanziaria, la somma pari a €. 6.804,86 IVA compresa è imputata come segue:

ESERCIZIO	CAP/ART	PRENOTAZ.	IMPORTO
2021	073050/12	2030	€. 524,83
2021	036050/11	2031	€. 521,08
2021	036050/20	2032	€. 2.581,94
2021	037050/11	2033	€. 2.686,47
2021	038050/11	2034	€. 490,54

ACCERTATO che ai sensi dell'art.9 del D.L. 78/09 convertito in Legge n. 102/09 e dell'art. 183 c.8 del D.Lgs n. 267/2000, il programma dei pagamenti conseguenti agli impegni assunti con il presente atto, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica;

DATO ATTO, altresì, che il sottoscritto, consapevole delle sanzioni penali cui incorre nel caso di dichiarazione mendace, dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/90, di non essere a conoscenza di trovarsi in una situazione di conflitto di interessi neanche potenziale;

ACQUISITO, ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs. 267/2000, il visto di regolarità contabile del Responsabile del Servizio Finanziario, attestante la copertura finanziaria e riportato in calce alla presente;

VISTO il D.Lgs. 267/00;

VISTO il vigente Regolamento dei contratti;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità;

VISTI i D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii;

D E T E R M I N A

1. **DI AFFIDARE** alla ditta "Lunedei Valentino Via C. Battisti, 34 – 47035 Gambettola (FC), P.I. 02578510402", per i motivi in premessa dettagliati, la "Manutenzione ordinaria – anno 2021 - Edilizia scolastica – Opere di tinteggiatura", per l'importo contrattuale complessivo pari a € 5.577,75 + iva 22% tot. ad €. 6.804,86;

2. **DI IMPEGNARE**, ai sensi dell'art.183 del D.lgs. n. 267/2000 e del principio relativo alla contabilità finanziaria, la somma complessiva di €. 6.804,86 (IVA 22% inclusa) imputando la spesa, in relazione alla esigibilità dell'obbligazione, come segue:

ESERCIZIO	CAP/ART	PRENOTAZIONE	DITTA	IMPORTO (IVA inclusa)
2021	073050/12	2030	Lunedei Valentino	€. 524,83
2021	036050/11	2031	“ “	€. 521,08
2021	036050/20	2032	“ “	€. 2.581,94
2021	037050/11	2033	“ “	€. 2.686,47
2021	038050/11	2034	“ “	€. 490,54

3. **DI DARE ATTO** che ai sensi della Legge n. 136/2010 è stato attribuito dall'Autorità AntiCorruzione (ANAC) il seguente Codice Identificativo di Gara (CIG) ZD23403E9D;

4. **DI STABILIRE** che ai sensi dell'art. 32, comma 14 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii., la stipula del contratto avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, entro il 23/12/2021;

5. **DI APPROVARE** ai sensi dell'art. 192 del TUEL, le seguenti condizioni a trattare:

a) *l'importo complessivo non sarà soggetto a revisione prezzi;*

b) *il servizio sarà ordinato in base a quanto stabilito dalla Direzione lavori,*

- c) l'esecuzione delle opere dovrà essere effettuata nel periodo di sospensione dell'attività scolastica, dal 27 al 31 dicembre p.v.*
- d) in caso di inadempimento nello svolgimento della lavorazione imputabile all'impresa affidataria, l'amministrazione si riserva di applicare una penale del 3% dell'importo contrattuale;*
- e) il pagamento avverrà, a seguito di emissione di regolare fatturazione elettronica che sarà pagata entro 30 giorni dal ricevimento;*
- f) ai fini del pagamento del corrispettivo, preliminarmente verrà acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) dell'impresa affidataria; i lavori saranno liquidati dietro presentazione di regolari fatture elettroniche vistate e controllate per regolarità dall'ufficio Edilizia Scolastica, con emissione di atti di liquidazione da parte del Dirigente, ai sensi del regolamento di contabilità ed all'art.184 dell'Ordinamento Contabile D.Lgs 267/2000 – T.U. EE.LL;*
- g) il contratto è a misura e la stipula avverrà mediante scambio di lettere commerciali e in modalità elettronica, secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016;*
- h) con il prezzo di aggiudicazione si intenderanno compensate tutte le spese dirette ed indirette che l'impresa dovrà sostenere per dare il servizio a perfetta regola d'arte, ivi comprese provviste, trasporti, manodopera, attrezzatura, spese generali, assicurazioni, contributi, tasse ed imposte, gestione e organizzazione della sicurezza, soprattutto in relazione alla destinazione d'uso degli edifici, spese contrattuali, ecc..., ad eccezione dell'I.V.A (al 22%);*
- i) sarà obbligo della ditta aggiudicatrice adottare tutte le cautele ed i provvedimenti necessari per garantire la vita e l'incolumità degli operai, delle persone comunque addette ai lavori, nel rispetto del D.Lgs. n.81/2008;*
- j) l'impresa si assume ogni responsabilità, sia civile che penale, per danni a persone e cose che potranno derivare direttamente o indirettamente dalla esecuzione dei lavori, sollevando l'Amministrazione ed il D.L. da ogni responsabilità in merito;*
- k) non è ammesso subappalto;*
- l) in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto, la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 110 del D.lgs. 50/2016;*
- m) nel caso di inosservanza reiterata di obblighi e condizioni contrattuali da parte dell'impresa, il Comune di Cesena potrà risolvere il contratto di diritto;*

6. DI DARE ATTO che al fine di rispettare le regole sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della Legge n.136/2010 e ss.mm.ii., la stazione appaltante effettuerà i pagamenti esclusivamente su conto corrente bancario/postale dedicato, individuato dall'operatore economico;

7. DI DARE ATTO che le liquidazioni delle fatture saranno disposte con atti di liquidazione del dirigente di settore, in base all'art. 28 del vigente Regolamento di contabilità ed all'art. 184 dell'ordinamento contabile D.lgs. n. 267 T.U. EE .LL. , previa acquisizione del DURC;

8. DI DARE ATTO che il Responsabile del procedimento ex art. 6 della L. 241/90 è il Geom. Gabriele Santi, Responsabile di servizio con posizione organizzativa relativa al Servizio Edilizia Scolastica – Edilizia Sportiva, del Comune di Cesena;

9. DI DARE ATTO, ai sensi dell'art. 29 del Dlgs 50/2016 che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati nella sezione "Amministrazione trasparente" con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.L. 14 marzo 2013, n. 33.

DETERMINAZIONE N. 1772/2021

Sottoscritta ai sensi dell'art. 107, comma 3, del D.L.vo n.267/2000.