



COMUNE DI CESENA

DETERMINAZIONE n. 1844/2021

SETTORE LAVORI PUBBLICI

SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E IMPIANTI SPORTIVI

Proponente: MONTANARI ANDREA

OGGETTO: SPOSTAMENTO DI UNA CONDOTTA DELLA RETE IDRICA IN CESENA VIA TODI LOC. SAN VITTORE, RELATIVA ALL'INTERVENTO DI NUOVA COSTRUZIONE SCUOLA PRIMARIA G. PASCOLI, NELL'AMBITO DEL PLESSO SCOLASTICO DI SAN VITTORE. CUP. D11E15000040005. AFFIDAMENTO LAVORI. CIG. Z9B34552870.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Richiamate:

- la delibera di Consiglio comunale n. 90 del 22/12/2020 di approvazione del bilancio di previsione 2021-23;
- la delibera di Giunta comunale n. 364 del 29/12/2020, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e del Piano Investimenti 2021-23;
- la delibera di Giunta Comunale n. 50 del 25/02/2021 di riaccertamento ordinario residui attivi e passivi;

Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali di cui al D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 il quale espressamente prevede che spettano ai dirigenti-responsabili degli Uffici tutti i compiti, compresa l'adozione di atti che impegnino l'amministrazione verso l'esterno, non ricompresi espressamente dalla legge o dallo statuto tra le funzioni di indirizzo e controllo politico-amministrativo degli organi di governo dell'ente;

Dato atto che il Responsabile del procedimento è l'Ing. Andrea Montanari, Dirigente del Settore Lavori Pubblici, con nomina del Sindaco in data 31/03/2020 PGN 42868/12;

Visto l'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i., inerente la determinazione a contrattare e le relative procedure, per cui si rende necessario indicare: a) il fine che con il contratto si intende perseguire; b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

Premesso:

- che con Delibera di Giunta Comunale n. 228 del 27/07/2021, immediatamente esecutiva, si è provveduto ad approvare l'aggiornamento del Progetto Definitivo denominato "NUOVA COSTRUZIONE SCUOLA PRIMARIA "G. PASCOLI" NELL'AMBITO DEL COMPLESSO SCOLASTICO SAN VITTORE, sito in via Spoleto angolo Via Todi, CUP D11E15000040005", dell'importo complessivo di € 4.000.000,00;
- che con determinazione dirigenziale a contrarre n. 1241/2021 del 30/09/2021, ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs n. 50/2016, è stato approvato il progetto esecutivo delle opere di cui all'oggetto per l'importo complessivo pari ad €4.000.000,00, approvando contestualmente anche la procedura per l'affidamento di detti lavori mediante il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs n. 50/2016, con procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del medesimo decreto;
- che con Determina Dirigenziale dell'Unione dei Comuni "Valle Savio" n.730/2021 del 04/11/2021 l'appalto di cui trattasi è stato aggiudicato, in via definitiva ed efficace, al CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO – CONS.COOP. – SOCIETA' COOPERATIVA IN SIGLA "CONSCOOP" – Via L. Galvani, 17/b 47122 Forlì (FC), Esecutrici: - FORMULA SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA – Via Monteverdi, 31 47122 Forlì (FC); IDROTERMICA COOP – SOCIETA' COOPERATIVA IN SIGLA IDROTERMICA COOP. SOC. COOP, per l'importo complessivo contrattuale di **Euro 3.356.133,10**
- che con Determina Dirigenziale n. 1695/2021 del 03/12/2021, a seguito delle risultanze di gara, è stato approvato il quadro economico dell'opera di nuova costruzione della scuola primaria di San Vittore, come sotto indicato:

QUADRO ECONOMICO GENERALE DI PROGETTO POST	Euro	
GARA		
2^ lotto NUOVA REALIZZAZIONE DI SCUOLA PRIMARIA		

A) OPERE IN APPALTO A BASE D'ASTA (<i>murarie, impianti ed affini</i>)		
- a corpo (<i>nuova costruzione</i>)	2.943.819,29	
- a misura (<i>opere esterne</i>)	362.313,81	
B) ONERI PER LA SICUREZZA	50.000,00	
SOMMANO IN APPALTO A) + B)		3.356.133,10
C) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
C1) I.V.A. 10% SU (A) +(B)	335.613,31	
C2) FONDI A DISPOSIZIONE PER OPERE VARIE NON PREVENTIVAMENTE INDIVIDUATE, IVA COMPRESA	86.066,91	
C3) FONDO PER INCENTIVI	46.550,00	
C4) SPESE TECNICHE	50.000,00	
C5) FORNITURE ARREDI	100.000,00	
SOMMANO FONDI A DISPOSIZIONE C)		618.230,22
D) Ribasso d'Asta:		
D1) Quota indisponibile per la relativa riassegnazione da parte del Ministero (IVA compresa)	6.072,62	
D2) Quota disponibile a disposizione dell'Amm.ne per imprevisti, varianti, altri lavori in economia, previa autorizzazione (IVA compr.)	19.564,06	
TOTALE RIBASSO D'ASTA (IVA compresa) D)		25.636,68
TOTALE PROGETTO (A+B+C+D) (oggetto di finanziamento con PIANO 2019)		4.000.000,00

Considerato:

- che a seguito di verifiche effettuate sull'area dove dovrà sorgere la nuova scuola primaria, si è riscontrata la presenza di una condotta di acqua della rete idrica, passante sotto al sedime del futuro fabbricato;
- che per consegnare alla ditta aggiudicataria dei lavori di costruzione della nuova scuola di San Vittore, l'area libera da impedimenti che possono rallentare e creare difficoltà durante la fase degli scavi di fondazioni, serve necessariamente provvedere allo spostamento di detta condotta;
- che si è reso necessario, sia dal punto di vista pratico che economico, anticipare tale lavoro in quanto concomitante con altre opere impiantistiche da eseguirsi sull'area interessata dalla nuova costruzione;
- che pertanto si è provveduto a richiedere, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni dalla L.120/2020, preventivo-offerta alla ditta C.L.A.S. Soc. Coop - Via L. da Vinci, 22 - 47021 San Piero in Bagno (FC), C.F./P. Iva 04253550406, specializzata nell'esecuzione delle opere in oggetto e precisamente spostamento di condotte idriche, iscritta nell'elenco degli operatori economici approvato con determina dirigenziale n° 943/2021;

Considerato che è pervenuto tramite PEC al protocollo generale il relativo preventivo dalla ditta C.L.A.S. Soc. Coop - 47021 San Piero in Bagno (FC), C.F./P. Iva 04253550406, P.G. n. 168635 del 26/11/2021 per l'importo di € 3.800,00 oltre ad iva 10% pari ad €. 4.180,00;

Verificato che nel quadro economico sopra riportato, al punto C2) sono previste somme a disposizione per imprevisti ed opere di difficile individuazione;

Ritenuta l'offerta della ditta C.L.A.S. Soc. Coop. congrua rispetto ai valori di mercato e quindi opportuno e vantaggioso per l'Amministrazione procedere in merito;

Dato atto:

- della necessità di procedere con urgenza all'affidamento del lavoro su descritto per il completamento dell'opera e la sua relativa funzionalità;
- che dagli elementi emersi e dai controlli svolti d'ufficio, si riscontra un risultato positivo delle verifiche e della regolarità dei versamenti contributivi della ditta (DURC regolare prot. INAIL_29241635 con scadenza al 20/01/2022);

Dato atto altresì che il sottoscritto, consapevole delle sanzioni penali cui incorre in caso di dichiarazione mendace, dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/90, di non essere a conoscenza di trovarsi in una situazione di conflitto di interessi neanche potenziale;

Accertato che ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/09 convertito in L. 102/09 e dell'art. 183 c. 8 del d.lgs. n. 267/2000, il programma dei pagamenti conseguenti agli impegni assunti con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica;

Visto:

- il Codice dei Contratti d.lgs.50/2016 e s.m.i.;
- il vigente Regolamento dei contratti;
- il vigente Regolamento di contabilità;
- il D.Lgs. 267/00;

Acquisito ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs 267/2000, il visto di regolarità contabile del Responsabile del Servizio Finanziario, attestante la copertura finanziaria e riportato in calce alla presente;

D E T E R M I N A

1. **DI AFFIDARE** i lavori di spostamento di una condotta della rete idrica, in Cesena, Via Todì, in loc. San Vittore, relativa all'intervento di nuova costruzione della scuola primaria "G. Pascoli" nell'ambito del plesso scolastico di San Vittore, alla ditta C.L.A.S. Soc. Coop - Via L. da Vinci, 22 – 47021 San Piero in Bagno (FC), C.F./P. Iva 04253550406, per un importo di € 3.800,00 più IVA 10% per un totale di € 4.180,00 CUP D11E15000040005 - CIG Z9B34552870;

2. **DI APPROVARE** le seguenti condizioni a trattare:

- *l'importo complessivo del contratto non sarà soggetto a revisione prezzi;*
- *i lavori saranno ordinati in base a quanto stabilito dalla Direzione lavori,*
- *i tempi per l'esecuzione del lavoro sono: 30 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla stipula di contratto;*
- *eventuali ritardi nell'inizio ed ultimazione dei singoli lavori verranno sanzionati mediante l'applicazione di una penale giornaliera pari ad € 20,00 (venti/00) euro al giorno;*
- *i pagamenti avverranno, a seguito di emissione di regolare fatturazione elettronica che sarà pagata entro 30 giorni dal ricevimento;*
- *ai fini del pagamento del corrispettivo, preliminarmente verrà acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) dell'impresa affidataria; i lavori saranno liquidati dietro presentazione di regolari fatture elettroniche viste e controllate per regolarità dall'ufficio Edilizia Scolastica, con emissione di atti di liquidazione da parte del Dirigente, ai sensi del regolamento di contabilità ed all'art.184 dell'Ordinamento Contabile D.Lgs. 267/2000 – T.U.EE.LL;*
- *il contratto è a corpo e la stipula avverrà mediante scambio di lettere commerciali e in modalità elettronica, secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016;*
- *con il prezzo di aggiudicazione si intenderanno compensate tutte le spese dirette ed indirette che l'impresa dovrà sostenere per dare i relativi lavori compiuti a perfetta regola d'arte, ivi comprese*

provviste, trasporti, manodopera, attrezzatura, spese generali, assicurazioni, contributi, tasse ed imposte, gestione e organizzazione della sicurezza, soprattutto in relazione alla destinazione d'uso degli edifici, spese contrattuali, ecc..., ad eccezione dell'I.V.A (al 10%);

- sarà obbligo della ditta aggiudicataria adottare tutte le cautele ed i provvedimenti necessari per garantire la vita e l'incolumità degli operai, delle persone comunque addette ai lavori, nel rispetto del D.Lgs. n.81/2008, in particolare del Piano di Sicurezza e Coordinamento, redatto dal Committente, dei terzi e così pure per evitare danni ai beni pubblici e privati;

- l'impresa si assume ogni responsabilità, sia civile che penale, per danni a persone e cose che potranno derivare direttamente o indirettamente dalla esecuzione dei lavori, sollevando l'Amministrazione ed il D.L. da ogni responsabilità in merito;

- non è ammesso subappalto;

- nel caso di inosservanza reiterata di obblighi e condizioni contrattuali da parte dell'impresa, il Comune di Cesena potrà risolvere il contratto di diritto;

- stante la durata e l'entità dei lavori da eseguire, la ditta è esonerata dal presentare cauzione definitiva;

3. **DI SUBIMPEGNARE** ai sensi dell'art.183 del D.Lgs.267/2000 e del principio relativo alla contabilità finanziaria la somma di euro 4.180,00, finanziata con trasferimenti in c/capitale dalla Regione, come da accertamento n. 588, cap. 45110/00, imputando la spesa in relazione all'esigibilità dell'obbligazione come segue:

Esercizio	Capitolo/art	Importo	Impegno orig.	Ditta
2021	037200/00	€ 4.180,00	1583/1	C.L.A.S. Soc. Coop

4. **DI DARE ATTO** che al fine di rispettare le regole sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della Legge n.136/2010 e ss.mm.ii., la stazione appaltante effettuerà i pagamenti esclusivamente su conto corrente bancario/postale dedicato, individuato dall'operatore economico;
5. **DI DARE ATTO** che le liquidazioni delle fatture saranno disposte con atti di liquidazione, in base all'art. 28 del vigente Regolamento di contabilità ed all'art. 184 dell'ordinamento contabile D.Lgs. n. 267 T.U. EE .LL. previa acquisizione del DURC;
6. **DI DARE ATTO** che l'obbligazione di spesa sarà giuridicamente perfezionata a seguito della stipula del contratto di affidamento dei lavori che avverrà mediante scambio di lettere commerciali entro il 30/12/2021;
7. **DI DARE ATTO** che Responsabile del procedimento ex art. 6 della Legge 241/90 e s.m.i. è l'Ing. Andrea Montanari, Dirigente del Settore Lavori Pubblici del Comune di Cesena, nominato con provvedimento del Sindaco P.G. n. 42868/12 del 31/03/2020;
8. **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'Art. 200 del D. Lgs. 267/2000, le maggiori spese derivanti dall'approvazione dell'affidamento, sono previste nel bilancio di previsione 2021-2023 e saranno inserite nei bilanci pluriennali successivi;
9. **DI DARE ATTO**, infine, ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs 50/2016 che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati nella sezione "Amministrazione trasparente" con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.L. 14 marzo 2013, n. 33.

DETERMINAZIONE N. 1844/2021

Sottoscritta ai sensi dell'art. 107, comma 3, del D.L.vo n.267/2000.