



COMUNE DI CESENA

DETERMINAZIONE n. 1947/2021

SETTORE LAVORI PUBBLICI

SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA E CIMITERIALE

Proponente: LEONI GIUSEPPE

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE DEL RIDOTTO DEL TEATRO BONCI. ESECUZIONE DI SAGGI STRATIGRAFICI. AUTORIZZAZIONE A CONTRARRE, ACCETTAZIONE PREVENTIVO E IMPEGNO DI SPESA. CIG: ZC0346305A - CUP: D17E20000010004

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO TITOLARE DI P.O.

VISTO:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 90 del 22/12/2020 di approvazione del Bilancio di Previsione 2021-2023;
- la delibera di Giunta Comunale n. 364 del 29/12/2020 di approvazione del PEG e Piano Investimenti 2021-2023;
- la delibera di Giunta comunale n.50 del 25/02/2021 di approvazione del riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi;
- l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali di cui al d.lgs. 267 del 18/08/2000, il quale espressamente prevede che spettano ai dirigenti – responsabili degli Uffici tutti i compiti, compresa l'adozione di atti che impegnino l'Amministrazione verso l'esterno, non ricompresi espressamente dalla legge o dallo statuto tra le funzioni di indirizzo e controllo politico-amministrativo degli organi di governo dell'ente;
- il provvedimento del Dirigente del Settore Edilizia Pubblica P.G.N. 151556/12 del 01/12/2020, che attribuisce al sottoscritto l'incarico di titolare di P.O. relativo al coordinamento del Servizio Edilizia Pubblica e Monumentale, Arredo Urbano e Verde Pubblico e ne individua le funzioni assegnate;
- l'articolo 192 del Decreto Legislativo n. 267 del 2000 e s.m.i., inerente la determinazione a contrattare e le relative procedure, per cui si rende necessario indicare: a) il fine che con il contratto si intende perseguire; b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

PREMESSO:

- che il Comune di Cesena intende perseguire l'obiettivo di promuovere il patrimonio artistico e culturale locale, rendendo la cultura protagonista del rilancio e della città e valorizzando il Teatro Bonci attraverso il recupero e la riqualificazione del cosiddetto "Ridotto" e dei vani circostanti situati al piano primo del Teatro stesso, con l'obiettivo di realizzare nuovi spazi a disposizione e beneficio anche della collettività;
- che il Ridotto fa parte del fabbricato del Teatro pur essendo indipendenti sia dal punto di vista dell'accesso che della fruibilità dei propri spazi;
- che l'immobile, nel rispetto dei suoi valori architettonici e storici, dovrà essere oggetto di interventi edilizi per adeguarlo a nuove destinazioni d'uso e ad una piena e sicura accessibilità;

DATO ATTO:

- che con delibera di Giunta comunale n.402 del 14.12.2021, immediatamente esecutiva, "Riqualificazione del Ridotto del Teatro Bonci: intervento strutturale sui solai. CUP D17E20000010004. Approvazione del progetto preliminare" si propone un intervento in grado di rendere i solai capaci di resistere alle sollecitazioni statiche e dinamiche e all'aggressione del fuoco, così come richiesto dalla normativa per i locali adibiti a pubblico spettacolo;
- che la spesa complessiva indicata in delibera è di € 560.000,00 I.V.A. compresa, è così articolata:

Opere in appalto

Importo lavori	€.	302.356,90
<u>Oneri per la sicurezza</u>	€.	<u>91.834,16</u>
Totale opere in appalto	€.	394.191,06

Somme a disposizione

I.V.A. 10% su opere in appalto	€.	39.419,11
Rilievi, accertamenti, indagini (iva compresa)	€.	10.000,00
Realizzazione ascensore (iva compresa)	€.	105.000,00
<u>Imprevisti e varie (iva compresa)</u>	€.	<u>11.389,83</u>
Totale somme a disposizione	€.	165.808,94

TOTALE PROGETTO**€. 560.000,00**

- che il programma triennale dei lavori pubblici degli anni 2021-2023 prevede l'opera "Riqualificazione del ridotto del Teatro Bonci" per un costo complessivo di € 560.000,00;
- che il piano degli investimenti 2021-2023 prevede l'opera "Riqualificazione del ridotto del Teatro Bonci" per un costo complessivo di € 560.000,00;

CONSIDERATO:

- che, per procedere con la progettazione definitiva occorre eseguire i saggi stratigrafici all'interno dei locali con relativi prelievi;
- che quindi si è contattato la Dott.ssa Serena Brioli di Borgo Maggiore (RSM), professionista di provata esperienza la quale è presente nell'Elenco dei Restauratori di Beni Culturali ex art. 182 DLGS 42-2004 approvata con DGER n° 183 del 21/12/2018;
- che Dott.ssa Serena Brioli ha fatto pervenire con nota acquisita pgn.166535 del 22.11.2021, il proprio preventivo per soddisfare la richiesta comunale, dell'importo di 4.400,00 € + IVA 22% di €. 968,00 e per un totale di €. 5.368,00, il quale, in base a indagini di mercato svolte, risulta essere congruo e conveniente ;
- che la Dott.ssa Serena Brioli Piazza Grande,7 47893 Borgo Maggiore (RSM),” è in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del Codice dei Contratti Pubblici, nonché dei requisiti minimi di idoneità professionale; capacità economica e finanziaria; capacità tecniche e professionali in ragione dell'oggetto e dell'importo dell'affidamento;
- che al fine di rispettare le regole sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010 e ss.mm.ii., la stazione appaltante provvederà ad effettuare i pagamenti esclusivamente su conto corrente bancario/postale dedicato, individuato dall'operatore economico;

VISTO l'art.1 comma 2, lett.a) della L. n.120/2020, così come modificato dall'art.51 comma 1, lett.a) sub. 2.1 del D.L. n.77/2021;

DATO ATTO che nel Piano Investimenti 2021-2023 è disponibile la spesa di €. 5.368,00 al cap. 046200 art. 00 anno 2021 prenotazione 4995;

DATO ATTO altresì che il sottoscritto, consapevole delle sanzioni penali cui incorre in caso di dichiarazione mendace, dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/90, di non essere a conoscenza di trovarsi in una situazione di conflitto di interessi neanche potenziale;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento, ex art. 6 della Legge 241/90 e s.m.i. è l'arch. Giuseppe Leoni, responsabile del Servizio Edilizia Pubblica e Arredo Urbano;

DATO ATTO INOLTRE che, ai sensi dell'art. 200 d.lgs. 267/2000, le maggiori spese derivanti dall'approvazione del progetto, sono previste nel bilancio di previsione 2021-2023 e saranno inserite nei bilanci pluriennali successivi;

ACCERTATO che ai sensi dell'art.9, D.L. n.78/09 convertito in L. n.102/2009, in base all'attuale normativa il programma dei pagamenti di spese conseguenti agli impegni assunti con il presente atto sono compatibili con le regole di finanza pubblica;

ACQUISITO, ai sensi dell'art.153, comma 5, del D.Lgs. n.267/2000, il visto di regolarità contabile del Responsabile del Servizio Finanziario, attestante la copertura finanziaria e riportato in calce alla presente;

D E T E R M I N A

1. **DI AUTORIZZARE A CONTRATTARE, APPROVARE E AGGIUDICARE**, in via definitiva ed efficace, il preventivo per i lavori di "RIQUALIFICAZIONE DEL RIDOTTO DEL TEATRO BONCI. ESECUZIONE DI SAGGI STRATIGRAFICI" per un importo

4.400,00 € + IVA 22 % di €. 968,00 per un totale di €. 5.368,00, alla **dott.ssa Serena Brioli** Piazza Grande,7 47893 Borgo Maggiore (RSM),”;

2. **DI APPROVARE**, ai sensi dell’art. 192 del d.lgs. 267/2000, le seguenti condizioni a contrattare:
 - a. Oggetto: Ridotto del teatro Bonci - Esecuzione di saggi;
 - b. Tempi di esecuzione: 30 gg. dall’autorizzazione della Soprintendenza per effettuare i saggi; penale di € 10,00 per ogni eventuale giorno di ritardo
 - c. Tracciabilità: CIG ZC0346305A
 - d. Fine Lavori: previsione di un sopralluogo congiunto fra la Dott.ssa Brioli e R.U.P. o suo delegato per verificare buon esito delle lavorazioni eseguite;
3. **DI STABILIRE** che ai sensi dell’art. 32, comma 14 del d.lgs. n. 50/2016, la stipula del contratto avverrà mediante corrispondenza secondo l’uso del commercio entro il 31.12.2021;
4. **DI DARE ATTO** che il pagamento delle lavorazioni eseguite avverrà in una unica soluzione ad accettazione dei lavori con atto di liquidazione emesso dal dirigente di Settore, in base all’art. 28 del Regolamento di contabilità ed all’art. 184 dell’ordinamento contabile D. Lgs. 267 T.U.EE.LL., ed entro 30 gg. dalla emissione di fatturazione elettronica e previa verifica della regolarità contributiva mediante accreditamento su c/c postale o bancario espressamente indicato dalla ditta e dedicato alle commesse pubbliche nel rispetto della legge 136/2000;
5. **DI IMPEGNARE**, per il preventivo pgn. 166535 del 22.11.2021 della Dott.ssa Brioli, ai sensi dell’art.183 del D. Lgs. n.267/2000 e del principio relativo alla contabilità finanziaria, la somma di €. 5.368,00 imputando la spesa, in relazione alla esigibilità dell’obbligazione come segue:

ESERCIZIO	CAP/ART	IMPORTO	PRENOTAZ.
2021	046200/ 00	€. 5.368,00	4995

6. **DI DARE ATTO** che Responsabile del procedimento ex art. 6 della Legge 241/90 e s.m.i è l’arch. Giuseppe Leoni, responsabile del Servizio Edilizia Pubblica e Arredo Urbano;
7. **DI DARE ATTO**, ai sensi dell’art. 29 del D.Lgs. 50/2016 che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati nella sezione “Amministrazione trasparente”, con l’applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14/03/2013 n.33.

DETERMINAZIONE N. 1947/2021

Sottoscritta ai sensi dell'art. 107, comma 3, del D.L.vo n.267/2000.