



COMUNE DI CESENA

DETERMINAZIONE n. 227/2022

SETTORE LAVORI PUBBLICI

SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA E CIMITERIALE

Proponente: MONTANARI ANDREA

OGGETTO: PROMOZIONE DELL'ECOEFFICIENZA E RIDUZIONE CONSUMI ENERGETICI NEL TEATRO BONCI - BANDO PNRR M1 C3 - AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER LO STUDIO DI FATTIBILITA' PRELIMINARE.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE**RICHIAMATE:**

- la delibera di Consiglio Comunale n. 103 del 22.12.2021 di approvazione del Bilancio di Previsione 2022-2024;
- la delibera di Giunta Comunale n. 431 del 30.12.2021 di approvazione del PEG e Piano Investimenti 2022-2024;

PREMESSO:

- che il Ministero della Cultura ha pubblicato un *“avviso pubblico per la presentazione di Proposte di intervento per la promozione dell’eco-efficienza e riduzione dei consumi energetici nelle sale teatrali e nei cinema, pubblici e privati, da finanziare nell’ambito del PNRR, Missione 1 - Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo - Componente 3 - Turismo e Cultura 4.0 (MIC3), Misura 1 “Patrimonio culturale per la prossima generazione”, Investimento 1.3: Migliorare l’efficienza energetica di cinema, teatri e musei - Obiettivi 2 e 3 per un totale di 200.000.000,00 euro finanziato dall’Unione europea – NextGenerationEU”*;
- che il Comune di Cesena è proprietario del Teatro Comunale Alessandro Bonci, ubicato in piazza Guidazzi;

VISTO:

- l’art. 107 del Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali di cui al D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 il quale espressamente prevede che spettano ai dirigenti-responsabili degli Uffici tutti i compiti, compresa l’adozione di atti che impegnino l’amministrazione verso l’esterno, non ricompresi espressamente dalla legge o dallo statuto tra le funzioni di indirizzo e controllo politico-amministrativo degli organi di governo dell’ente;

DATO ATTO:

- che il Comune di Cesena ha già aderito al Patto dei Sindaci Europei in data 26/11/2009 e con delibera di C.C. n. 137 del 21/12/2011 ha adottato il Piano d’Azione per l’Energia Sostenibile (PAES) al fine di dare attuazione ad un percorso per la riduzione di emissioni di CO₂ sul territorio comunale in linea con gli obiettivi del patto dei sindaci e con la direttiva 20-20-20;
- che nel 2019 il Comune di Cesena ha adottato il Piano di Azione per l’Energia Sostenibile e il clima (PAESC) che vede tra le azioni individuate per il raggiungimento degli obiettivi di riduzione delle emissioni di CO₂ al 2030, azioni rivolte alla riqualificazione energetica degli edifici;
- che il Comune di Cesena pertanto è intenzionato a partecipare all’avviso bandito dal Ministero della Cultura di cui sopra;
- che il Settore Lavori Pubblici non ha al suo interno figure esperte nella predisposizione tecnica degli elaborati richiesti dal bando e che la società in house Energie per la Città Srl ha già supportato il Comune stesso in bandi simili a quello in oggetto;

RICHIAMATE:

- la delibera di Consiglio Comunale n.185 del 07/10/2010 con la quale è stata approvata la costituzione della società “Energie per la Città srl”;

- la convenzione del 04/02/2011 rep.167525 che disciplina i rapporti tecnici ed economici tra il Comune di Cesena e la società “Energie per la Città SRL”;

RILEVATO

- che con la richiamata convenzione vengono affidati alla propria società in house, servizi ed attività indispensabili per l’ente;
- che, pertanto, Energie per la città Srl, società soggetta all’attività di direzione e coordinamento del Comune di Cesena, ha le competenze richieste per lo svolgimento dell’incarico;
- che nel piano Investimenti 2022, al centro di costo 21, per spese tecniche di Manutenzione Straordinaria degli immobili comunali, è prevista al cap. 21250 una somma di euro 25.000,00 finanziata con alienazioni in entrata al cap. 42030;

CONSTATATA pertanto l’opportunità di affidare a Energie per la Città Srl, l’incarico della redazione di una proposta di studio dell’eco-efficienza e riduzione dei consumi energetici nel teatro Bonci, nonché le attività di supporto finalizzate all’accesso al contributo finanziato “*nell’ambito del PNRR, Missione 1 - Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo - Componente 3 - Turismo e Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 “Patrimonio culturale per la prossima generazione”, Investimento 1.3: Migliorare l’efficienza energetica di cinema, teatri e musei - Obiettivi 2 e 3*”;

DATO ATTO:

- che il Settore Lavori Pubblici - Servizio Edilizia Pubblica - ha provveduto a richiedere un preventivo ad Energie per la Città per la redazione della diagnosi energetica dell’immobile, per identificare le criticità energetiche sulle quali intervenire per una riqualificazione energetica complessiva, proponendo uno studio di fattibilità, nonché le attività di supporto, comprensive di progettazione definitiva ed esecutiva degli interventi di efficientamento energetico, finalizzate all’accesso al contributo di cui all’avviso pubblico del MIC,
- che Energie per la Città, con PEC del 23.02.2022 P.G.n. 26099 si è dichiarata disponibile formulando un preventivo dell’importo complessivo di € 38.680,00 + IVA 22% pari a complessivi € 47.190,00;
- che il preventivo di Energie per la Città risulta articolato come di seguito:

n.	attività	Importo €
	FASE 1	
1	Studio di fattibilità preliminare (*)	13.538
2	Diagnosi energetica UNI EN 16247 – UNI CEI 11339	
3	Progettazione definitiva ed esecutiva interventi di efficientamento energetico (*)	
4	Relazione ex Art. 28 L.10/91 (*)	
5	Assistenza gestionale e tecnica per la candidatura al bando PNRR M1C3	
	FASE2	

6	Direzione lavori (*)	25.142
7	Coordinamento sicurezza cantieri D.lgs. 81/08 (*)	
8	Collaudo amministrativo e tecnico funzionale (*)	
9	Rendicontazione conto termico	
10	Rendicontazione PNRR	
11	Aggiornamento pratica INAIL impianto termico	
12	Attestato di prestazione energetica	
Totale		38.680
Totale IVA co.		47.190

(*) Importi calcolati su valore opere 270.000 € oltre iva

- che le suddette spese tecniche risultano congrue rispetto alle attività da espletare e che risultano inferiori a € 48.350,00, tariffa derivata dal calcolo effettuato con le tabelle riportate nel D.M. 17/06/2016, i cui valori di riferimento sono $V(\text{costo}) = 270.000,00$, $G(\text{complessità}) = 0,85$, $P(\text{parametro art.3}) = 0,9721$ e spese di cui all'art.5= 25%;
- che, al fine di raggiungere l'obiettivo di accedere al contributo previsto nell'avviso pubblico, si ritiene opportuno procedere all'affidamento a Energie per la Città di interventi ed attività riferite alla sola "FASE 1" del preventivo proposto, pertanto per un importo di € 13.538,00 + IVA 22% pari a complessivi € 16.516,36;
- che l'importo per le competenze tecniche suddette di € 16.516,36, IVA compresa, trova copertura finanziaria nel piano poliennale degli Investimenti 2022-2024 a bilancio 2022 al cap. 021250 art.00;
- che risulta necessario approvare l'affidamento in oggetto anche ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 7 del D.P.R. 380/2001;
- che il responsabile del procedimento, ex art. 6 L.n.241/90 è il sottoscritto ing. Andrea Montanari, dirigente del Settore Lavori Pubblici;
- che il sottoscritto dichiara di non essere a conoscenza di trovarsi in una situazione di conflitto di interessi neanche potenziale e di essere a conoscenza delle sanzioni penali cui incorre nel caso di dichiarazione mendace;

RITENUTO di dover provvedere all'impegno della spesa sul capitolo 021250 art.00, ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. n.267/2000;

VISTO il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii per gli articoli ancora vigenti;

CONSIDERATO che il CUP relativo all'intervento di ecoefficienza e riduzione dei consumi energetici nel teatro Bonci, sarà acquisito al momento dell'approvazione del progetto definitivo;

ACCERTATO che ai sensi dell'art. 9 del D.L. n.78/09 convertito in Legge n.102/09 e dell'art.183 comma 8 del D.Lgs. n.267/2000, il programma dei pagamenti conseguenti agli impegni assunti con il presente atto, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica;

DATO ATTO INOLTRE che, ai sensi dell'art. 200 d.lgs. n.267/2000, le maggiori spese

derivanti dall'approvazione del presente affidamento sono previste nel bilancio di previsione 2022-2024 e saranno inserite nei bilanci pluriennali successivi;

VISTI:

- il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente;
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs n. 50/2016, Codice dei Contratti;

ACQUISITO, ai sensi dell'art.153 comma 5 del D.Lgs. n.267/2000, il parere di regolarità contabile del responsabile del servizio finanziario attestante la copertura finanziaria e riportato in calce alla presente;

D E T E R M I N A

1. **DI AUTORIZZARE A CONTRARRE E AFFIDARE**, per le motivazioni indicate in premessa, a Energie per la Città, P.IVA 03919620405, con sede in piazza del Popolo 10 a Cesena (FC), l'incarico professionale per le attività gestionali e tecniche connesse alla candidatura del Teatro Bonci, all'avviso pubblico M1 C3, bandito dal Ministero della Cultura, nel mese di dicembre 2021, per un importo complessivo di € 16.516,36 (IVA compresa);
2. **DI IMPEGNARE**, ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. 267/2000 e del principio relativo alla contabilità finanziaria, la spesa di € 16.516,36 (IVA compresa) nell'esercizio 2022 cap.021250/00, finanziata con alienazioni al cap.42030/00;

ESERCIZIO	CAPITOLO - ART.	IMPORTO
2022	021250 - 00	€ 16.516,36

1. **DI DARE ATTO** che la società è iscritta all'elenco delle società in house giusta delibera ANAC n. 887 del 28/10/2020;
2. **DI DARE ATTO**, che ai sensi della determinazione dell'AVCP n. 10 del 22/12/2010 "Ulteriori indicazioni sulla tracciabilità dei flussi finanziari" i pagamenti a favore della società in house non sono soggetti alle disposizioni della Legge n. 136/2010.
3. **DI DARE ATTO** che la spesa complessiva di € 16.516,36 è sul cap. 021250/00;
4. **DI DARE ATTO** che le liquidazioni delle fatture saranno disposte con atto di liquidazione, in base all'art. 28 del vigente Regolamento di contabilità ed all' art. 184 dell'ordinamento contabile D.Lgs. n. 267 T.U. EE .LL. previa acquisizione del certificato di regolarità contributiva;
5. **DI DARE ATTO** che l'obbligazione di spesa sarà giuridicamente perfezionata a seguito della stipula del contratto di affidamento dei lavori che avverrà entro 30.12.2022;
6. **DI DARE ATTO**, che, ai sensi dell'art.200 d.lgs. 267/2000, le maggiori spese derivanti dall'approvazione del progetto, sono previste nel bilancio di previsione 2022-2023-2024 e saranno inserite nei bilanci pluriennali successivi;
7. **DI DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs 50/2016 che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati nella sezione "Amministrazione trasparente" con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.L. 14 marzo 2013, n. 33.

8. **DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento, ex articolo 6 della Legge n. 241/1990 e s.m.i., è il sottoscritto ing. Andrea Montanari, dirigente del Settore Lavori Pubblici.

DS/ds

DETERMINAZIONE N. 227/2022

Sottoscritta ai sensi dell'art. 107, comma 3, del D.L.vo n.267/2000.