



COMUNE DI CESENA

DETERMINAZIONE n. 417/2022

SETTORE LAVORI PUBBLICI

SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E IMPIANTI SPORTIVI

Proponente: SANTI GABRIELE

OGGETTO: PROGETTO POR-FESR 2019. INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO NELLA SCUOLA PRIMARIA CASE FINALI - CUP. D12G19000850006 - CIG 8792121FC2. APPROVAZIONE STATO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO - TITOLARE DI P.O.

RICHIAMATE:

- la delibera C.C. 102 del 22/12/2021 "Approvazione nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-2024";
- la delibera C.C. 103 del 22/12/2021 "Bilancio di previsione 2022-2024. Approvazione";
- la delibera G.C. 431 del 30/12/2021 "Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024 - Parte finanziaria - Approvazione";
- la delibera G.C. 45 del 01/03/2022 "Approvazione Piano Esecutivo di gestione 2022-2024 - Parte obiettivi e parte attività strutturali";
- la delibera G.C. 48 del 04/03/2022 "Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi ai sensi dell'art. 3, comma 4, del D.Lgs. del 26/06/2011 n. 118";

VISTO:

- l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali di cui al D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 il quale espressamente prevede che spettano ai dirigenti-responsabili degli Uffici tutti i compiti, compresa l'adozione di atti che impegnino l'amministrazione verso l'esterno, non ricompresi espressamente dalla legge o dallo statuto tra le funzioni d'indirizzo e controllo politico-amministrativo degli organi di governo dell'ente;

PREMESSO:

- che con determina n. 649/2021 del 25/05/2021 veniva approvato il progetto esecutivo per il PROGETTO POR-FESR 2019. INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO NELLA SCUOLA PRIMARIA CASE FINALI – CUP. D12G19000850006 CIG 8792121FC2, con il seguente quadro economico:

Descrizione Lavori	€.	€.
A) Lavori a misura in appalto	144.900,00	
B) Oneri attuazione piani di sicurezza	5.000,00	
Sommano lavori in appalto		149.900,00
C) Fondi a disposizione dell'Amm.ne IVA compresa per:		
c1) IVA 22% su lavori in appalto	32.978,00	
c2) Specifiche tecniche	3.660,00	
c3) Imprevisti	10.763,80	
c4) Incentivi di progettazione art. 113 D.Lgs. n. 50//2016 e smi	2.698,20	
Sommano fondi a disposizione dell'Amministrazione		50.100,00
TOTALE PROGETTO		200.000,00

- che con tale determina è stata data autorizzazione a contrarre per un importo complessivo di €. 200.000,00 per i lavori in oggetto determinando, altresì, di affidare i lavori ex art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs 50/2016 previa consultazione di tre operatori economici;
- che le ditte invitate alla consultazione per preventivo offerta sono le seguenti:
 - **BRIGHI INFISSI S.R.L.** Via dell'Industria 42 – 47822 Santarcangelo di Romagna (FC)
 - **DIREZIONE ARREDO di Paolucci Leonardo & C. s.n.c.** - Piazzale G. Biguzzi, 20 - 47521 Cesena(FC)
 - **ISOLCASA S.R.L.**- Via Strada di Nuova Lottizzazione s.n.c. – S. Andrea in Casale – 47832 S.Clemente (RN) ;

- che entro il termine assegnato sono pervenuti i preventivi-offerta da parte delle seguenti ditte:
 - **DIREZIONE ARREDO di Paolucci Leonardo & C. s.n.c.** - Piazzale G. Biguzzi, 20 - 47521 Cesena (FC), che ha presentato un'offerta a prezzi unitari determinando un ribasso dello 7,521221% sull'importo a base di consultazione di € 149.900,00 di cui € 5.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
 - **ISOLCASA S.R.L.**- Via Strada di Nuova Lottizzazione s.n.c. – S. Andrea in Casale – 47832 S.Clemente (RN), che ha presentato un'offerta a prezzi unitari determinando un ribasso dello 4,989951% sull'importo a base di consultazione di € 149.900,00 di cui € 5.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- che l'offerta della ditta **DIREZIONE ARREDO di Paolucci Leonardo & C. s.n.c.** - Piazzale G. Biguzzi, 20 - 47521 Cesena (FC), è risultata congrua rispetto ai valori di mercato e vantaggiosa per l'amministrazione;
- che con determinazione dirigenziale n. 934 del 22/07/2021, venivano aggiudicati in via definitiva ed efficace i lavori in appalto alla ditta **DIREZIONE ARREDO di Paolucci Leonardo & C. s.n.c.** Piazzale G. Biguzzi, 20 - 47521 Cesena (FC), quale migliore offerente, con il ribasso del 7,521221%, a cui corrisponde un importo contrattuale di **€ 139.001,75** comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad €. 5.000,00, oltre all'IVA del 22%, pari a complessivi **€ 169.582,14**, determinando il seguente nuovo quadro economico:

Descrizione Lavori	€.	€.
A) Lavori a misura in appalto	134.001,75	
B) Oneri attuazione piani di sicurezza	5.000,00	
Sommano lavori in appalto		139.001,75
C) Fondi a disposizione dell'Amm.ne IVA compresa per:		
c1) IVA 22% su A+B	32.580,39	
c3) Spese tecniche iva compresa	3.660,00	
c4) Imprevisti e utilizzo ribasso d'asta	24.059,66	
c5) Incentivi di progettazione art. 113 D.Lgs n. 50//2016 e smi	2.698,20	
Sommano fondi a disposizione dell'Amministrazione		60.998,25
TOTALE PROGETTO		200.000,00

- che il progetto, dell'importo di € 200.000,00, è stato finanziato ai seguenti capitoli:
 - cap. 37200/00 Imp. 1638/1/2021 per €. 169.582,14
 - cap. 37200/00 Imp. 1638/2/2021 per €. 2.698,02
 - cap. 37200/00 Imp. 1638/3/2021 per €. 24.059,66
 - cap. 37250/00 Imp. 847/1/2021 per €. 3.660,00
- che il relativo contratto, dell'importo di €. 139.001,75 + i.v.a. 22%, di cui €. 5.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, è stato stipulato in modalità elettronica con PGN 127214/279 in data 09/09/2021 presso il Settore Lavori Pubblici del Comune di Cesena;
- che i lavori in questione sono iniziati in data 03/08/2021 come da relativo verbale;
- che in data 13/01/2022 i lavori sono stati ultimati con relativo certificato, come si evince dal relativo verbale di ultimazione lavori emesso dal Direttore Lavori;
- che in data 10/01/2022 il direttore dei lavori geom. Gabriele Santi ha redatto lo stato finale dei lavori, dell'importo di €. 128.839,25 + IVA, nel quale a fronte della liquidazione dei certificati di pagamento dell'importo complessivo di €. 128.195,05 + IVA, risulta un residuo credito a

favore dell'impresa di € 644,20 + IVA 22%, pari a 785,92 iva 22% compresa, liquidabile a seguito della redazione del certificato di regolare esecuzione;

- che in data 30.03.2022 il direttore dei lavori ha redatto il relativo certificato di regolare esecuzione dal quale si evince l'importo dovuto alla ditta **DIREZIONE ARREDO di Paolucci Leonardo & C. s.n.c.**;
- che la spesa di €. 644,20 + IVA 22%, compresa è finanziata e già impegnata sul cap. 037200 imp. 1157/1 Art. 00P esercizio 2022;

VISTO il provvedimento del Dirigente del Settore Lavori Pubblici P.G.N. 151559/12 del 01.12.2020, che attribuisce al sottoscritto l'incarico di posizione organizzativa per il coordinamento dei Servizi Edilizia Scolastica, Edilizia Sportiva, e individua le funzioni assegnate;

DATO ATTO altresì che il RUP, consapevole delle sanzioni penali cui incorre nel caso di dichiarazione mendace, dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/90 di non essere a conoscenza di trovarsi in una situazione di conflitto di interesse neanche potenziale;

VISTO il D.Lgs 50/2016;

VISTO il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii per gli articoli ancora vigenti;

ACCERTATO che ai sensi del comma 8 del medesimo articolo il presente provvedimento e il programma dei conseguenti pagamenti sono compatibili con gli stanziamenti di cassa e con i limiti previsti di concorso degli enti territoriali ai saldi di finanza pubblica;

ACQUISITO, ai sensi dell'art.153, c.5, del D.Lgs. 267/00, il visto di regolarità contabile del Responsabile del Servizio Finanziario, attestante la copertura finanziaria;

D E T E R M I N A

1. **DI APPROVARE** lo stato finale dei lavori redatto dal Direttore dei Lavori e depositato presso l'ufficio Edilizia Scolastica settore Lavori Pubblici, firmato senza riserve dall'impresa appaltatrice il 10/01/2022 che ascende ad €. 128.839,25+ iva 22%, a fronte dell'emissione di due certificati di pagamento per complessivi €. 128.195,05 + iva 22%, pertanto risulta un credito a favore dell'impresa di €. 644,20 + iva 22%, pari a complessivi €.785,92;
2. **DI APPROVARE** il certificato di regolare esecuzione redatto dal Direttore dei lavori il 30/03/2022 e depositato agli atti del Settore;
3. **DI LIQUIDARE** alla ditta **DIREZIONE ARREDO di Paolucci Leonardo & C. s.n.c.** con sede legale in Piazzale G. Biguzzi, 20 - 47521 Cesena (FC) P.iva e c.f. 03767480407, il residuo credito di €. **785,92** iva 22% compresa;
4. **DI DARE ATTO** che la spesa di €. 785,92 iva 22% compresa è finanziata con F.P.V. e trova copertura sul cap. **037200** imp. 1157/1 art. 00P esercizio 2022;
5. **DI DARE ATTO** che l'impresa ha stipulato la polizza assicurativa con la compagnia Generali nr. Polizza 420079862 a garanzia della manutenzione dei lavori eseguiti ai sensi dell'art. 30 comma 39 della legge 109/94 e s.m.i. (art. 129 comma 1) del D.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. con data di cessazione di copertura assicurativa fissata nel giorno 29/04/2024;
6. **DI SVINCOLARE** la polizza fideiussoria presentata a garanzia degli adempimenti contrattuali.

7. **DI DARE ATTO** che il responsabile del procedimento ex art.6 della Legge 241/1990 e s.s.mm.i.i. è il geom. Santi Gabriele, Responsabile di Servizio Edilizia Scolastica – Edilizia Sportiva del Settore Lavori Pubblici del Comune di Cesena;
8. **DI DARE ATTO** che il pagamento della prestazione eseguita avverrà con unico atto di liquidazione emesso dal titolare di spesa ai sensi del vigente regolamento di contabilità, dietro presentazione di fattura debitamente vistata e controllata per regolarità dall'ufficio Edilizia Sportiva;
9. **DI DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 29 d.lgs. 50/2016, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33.

DETERMINAZIONE N. 417/2022

Sottoscritta ai sensi dell'art. 107, comma 3, del D.L.vo n.267/2000.