



COMUNE DI CESENA

DETERMINAZIONE n. 521/2022

SETTORE LAVORI PUBBLICI

SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E IMPIANTI SPORTIVI

Proponente: MONTANARI ANDREA

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDILIZIA SCOLASTICA - ANNO 2021 - ASILI NIDO, SCUOLE DELL'INFANZIA COMUNALI E SECONDARIE DI PRIMO GRADO. SERVIZIO DI CONTROLLO PERIODICO DELLE USCITE DI SICUREZZA, PORTE TAGLIAFUOCO ED EVACUATORI DI FUMI. AFFIDAMENTO. CIG. Z2135B4428 CUP. D18B21000240004.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

RICHIAMATE:

- la delibera C.C. 102 del 22/12/2021 "Approvazione nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-2024";
- la delibera C.C. 103 del 22/12/2021 "Bilancio di previsione 2022-2024. Approvazione";
- la delibera G.C. 431 del 30/12/2021 "Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024 - Parte finanziaria - Approvazione";
- la delibera G.C. 45 del 01/03/2022 "Approvazione Piano Esecutivo di gestione 2022-2024 - Parte obiettivi e parte attività strutturali";
- la delibera G.C. 48 del 04/03/2022 "Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi ai sensi dell'art. 3, comma 4, del D.Lgs. del 26/06/2011 n. 118";

ATTESO che la Giunta con il succitato atto deliberativo ha indicato per ciascun Settore gli obiettivi ed ha affidato ai Dirigenti le relative risorse affinché gli stessi provvedano a porre in essere l'attività gestionale;

VISTI:

- l'art.107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali di cui al D. Lgs. n.267 del 18/08/2000 il quale espressamente prevede che spettano ai dirigenti-responsabili degli Uffici tutti i compiti, compresa l'adozione di atti che impegnino l'amministrazione verso l'esterno, non ricompresi espressamente dalla legge o dallo statuto tra le funzioni di indirizzo e controllo politico-amministrativo degli organi di governo dell'ente;
- il provvedimento del Sindaco P.G.N. 12769/12 del 27/01/2022 che proroga l'incarico di Dirigente del Settore Lavori Pubblici attribuito al sottoscritto;

VISTO altresì l'art.192 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., inerente la determinazione a contrattare e le relative procedure, per cui si rende necessario indicare: a) il fine che con il contratto si intende perseguire; b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

PREMESSO:

- che con Deliberazione di Giunta comunale n. 357 del 23/11/2021 si è proceduto ad approvare il progetto di fattibilità tecnico ed economica e definitivo relativo alle opere edili in appalto per la *"Manutenzione Straordinaria Edilizia Scolastica – Anno 2021 – Asili nido scuole dell'infanzia comunali e secondarie di primo grado. CUP. D18B21000240004*, dell'importo complessivo di € 225.000,00;
- che con determinazione dirigenziale n. 318 del 24/03/2022 veniva approvato il progetto esecutivo per la realizzazione dei suddetti lavori con quadro economico così distinto:

A	Lavori in appalto		
	Importo esecuzione lavorazioni a misura ed economia	€. 146.900,00	
	Oneri attuazione piani di sicurezza	€. 3.000,00	
	Sommano lavori in appalto		€. 149.900,00
B	Somme a disposizione dell'Amm.ne		
	Lavori imprevisi di difficile preventivazione	€. 32.314,59	
	Incentivo per funzioni tecniche art. 113	€. 2.698,20	
	IVA 22% su lavori in appalto e fondi	€. 40.087,21	
	Sommano fondi		€. 75.100,00
	TOTALE PROGETTO		€. 225.000,00

- che è in corso la procedura di gara per le opere principali;

CONSIDERATO:

- che il D.M. del 28/08/92 delle norme antincendio per l'edilizia scolastiche sancisce l'obbligo della manutenzione seguente il controllo delle porte tagliafuoco, uscite di sicurezza ed evacuatori di fumi presenti negli edifici scolastici;
- che è necessario, quindi, eseguire la manutenzione straordinaria dei dispositivi antincendio consistente nella pronta sostituzione di porte non più idonee, con interventi di demolizione e ripristino della muratura di ancoraggio dei supporti metallici e di parti usurate non più funzionanti quali: guarnizioni, cerniere, maniglioni antipanico, serrature, dispositivi di apertura elettronici ecc.. al fine di prevenire la riduzione del livello di sicurezza antincendio degli edifici;
- che la Società Energie per la Città, ha stipulato con la ditta "L'Antincendio Cesenate", con sede in viale IV Novembre, 45/49/53 – 47521 Cesena (FC)" un contratto per il servizio di controllo dei dispositivi antincendio degli edifici pubblici comunali, pertanto risulta vantaggioso per l'Amministrazione, dal punto di vista economico e temporale avvalersi della medesima ditta;
- che è stata predisposta adeguata documentazione tecnico-quantitativa, individuando dettagliatamente i lavori seguenti il servizio di controllo dei dispositivi antincendio da eseguirsi negli edifici scolastici, composta da:
 - capitolato tecnico, con descrizione e modalità di esecuzione;
 - lista delle lavorazioni, forniture e servizi in cui indicare i prezzi offerti;

VISTO:

- l'art. 26 della legge n. 488 del 23 dicembre 1999, che dispone che le amministrazioni pubbliche possano ricorrere alle convenzioni stipulate dal Ministero del tesoro, del bilancio e della programmazione economica, ovvero ne utilizzino i parametri di prezzo-qualità, come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse, anche utilizzando procedure telematiche;
- il D.L. 7 maggio 2012, n.52, convertito nella Legge 6 luglio 2012, n. 94, concernente "Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica" che ha introdotto l'obbligo per le amministrazioni pubbliche di cui all'art.1 del D. Lgs. 30 marzo 2011, n. 165, di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario;
- l'art 1, comma 450, della Legge 296/2006 e ss. mm. e ii. che dispone che le amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000,00 euro e inferiore alla soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione, ad altri mercati elettronici ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

DATO ATTO:

- che per le attività in oggetto non risultano convenzioni attive da utilizzare ai sensi dell'art. 26 comma 3 della Legge 488/1999 mentre è presente il metaprodotto sul MEPA;
- che pertanto l'affidamento delle stesse avviene tramite l'utilizzo del mercato elettronico con la modalità della trattativa diretta sul sito www.acquistinretepa.it, dove sono individuate le caratteristiche tecniche e le condizioni generali di contratto ai sensi dell'art. 192 del TUEL;

DATO ATTO che si è proceduto tramite il portale Acquistinrete.it in data 24/03/2022 ad effettuare la trattativa diretta per l'affidamento di "Manutenzione straordinaria con controllo periodico delle uscite di sicurezza porte tagliafuoco ed evacuatori di fumi" con la ditta "L'Antincendio Cesenate", con sede in viale IV Novembre, 45/49/53 – 47521 Cesena (FC)" C.F. P. Iva n° 03636650404, che ha presentato, entro i termini stabiliti, un'offerta di €. 10.174,00 di cui €. 250,00 per oneri di sicurezza + iva 22%, per un totale complessivo di € 12.412,28

DATO ATTO che l'importo di € 12.412,28 è disponibile per l'anno 2022 ai capitoli 36200, 38200 e 73200 imp. ai sensi dell'art.183 del D.Lgs. n. 267/2000;

RICHIAMATO, ai sensi della Legge n. 136/2010 e s.m.i., il seguente Codice Identificativo Gara CIG Z2135B4428;

DATO ATTO:

- della necessità di procedere con urgenza all'affidamento del servizio su descritto;
- che dagli elementi emersi e dai controlli svolti d'ufficio, si riscontra un risultato positivo delle verifiche e della regolarità dei versamenti contributivi della ditta;

DATO ATTO altresì che il sottoscritto, consapevole delle sanzioni penali cui incorre in caso di dichiarazione mendace, dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n.241/90, di non essere a conoscenza di trovarsi in una situazione di conflitto di interessi neanche potenziale;

ACCERTATO che ai sensi dell'art.9 del D.L. 78/09 convertito in L.102/09 e dell'art.183 c.8 del d.lgs. n.267/2000, il programma dei pagamenti conseguenti agli impegni assunti con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica;

VISTO:

- il Codice dei Contratti d.lgs.50/2016 e s.m.i.;
- il vigente Regolamento di contabilità;
- il D.Lgs. 267/00;

ACQUISITO ai sensi dell'art.153, 5° comma del D.Lgs 267/2000, il visto di regolarità contabile del Responsabile del Servizio Finanziario, attestante la copertura finanziaria e riportato in calce alla presente;

D E T E R M I N A

1. DI AFFIDARE alla ditta “**L’Antincendio Cesenate**”, con sede in viale IV Novembre, 45/49/53 – 47521 Cesena (FC), C.F. P. Iva n° 03636650404, per i motivi in premessa dettagliati, la “Manutenzione Straordinaria Edilizia Scolastica – Anno 2021 – Asili nido scuole dell’infanzia comunali e secondarie di primo grado – *Manutenzione straordinaria per controllo periodico delle uscite di sicurezza porte tagliafuoco ed evacuatori di fumi*”. CIG. Z2135B4428 – CUP. D18B21000240004, per l'importo contrattuale di €. 10.174,00 di cui €. 250,00 per oneri di sicurezza + iva 22%, per un totale complessivo di € 12.412,28;

2. DI DARE ATTO che l'obbligazione si perfezionerà con la stipula del contratto, da effettuarsi attraverso il Sistema Acquisti in rete P.A. Consip entro e non oltre il 13/05/2022 e lo svolgimento del servizio si effettuerà come stabilito nel capitolato tecnico, allegato alla trattativa n° 2079797 sul M.E.P.A e firmato digitalmente dalla ditta;

3. DI SUBIMPEGNARE ai sensi dell'art.183 del D. Lgs. 267/2000 e del principio relativo alla contabilità finanziaria la somma di euro €. 12.412,28 finanziata con F.P.V. in conto capitale imputando la spesa in relazione all'esigibilità dell'obbligazione come segue:

Esercizio	Capitolo/art	Importo	Impegno
2022	36200/01P	€. 3.317,28	1135/1
2022	38200/00P	€. 5.699,00	1176/1
2022	73200/00P	€. 3.396,00	1427/1

4. DI DARE ATTO che al fine di rispettare le regole sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della Legge n.136/2010 e ss.mm.ii., la stazione appaltante effettuerà i pagamenti esclusivamente su conto corrente bancario/postale dedicato, individuato dall'operatore economico;

5. DI DARE ATTO che le liquidazioni delle fatture saranno disposte con atti di liquidazione, in base all'art.28 del vigente Regolamento di contabilità ed all'art.184 dell'ordinamento contabile D.Lgs. n. 267 T.U. EE .LL. previa acquisizione del DURC;

6. DI DARE ATTO, che, ai sensi dell'art.200 D.Lgs. 267/2000, le maggiori spese derivanti dall'approvazione del presente provvedimento, sono previste nel bilancio di previsione 2022-2024 e saranno inserite nei bilanci pluriennali successivi;

7. DI DARE ATTO che Responsabile del procedimento ex art. 6 della Legge 241/90 e s.m.i. è l'Ing. Andrea Montanari;

8. DI DARE ATTO, infine, ai sensi dell'art.29 del D.Lgs 50/2016 che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati nella sezione "Amministrazione trasparente" con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.L. 14 marzo 2013, n.33.

RZ/cp

DETERMINAZIONE N. 521/2022

Sottoscritta ai sensi dell'art. 107, comma 3, del D.L.vo n.267/2000.