



COMUNE DI CESENA

DETERMINAZIONE n. 558/2022

SETTORE LAVORI PUBBLICI

SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E IMPIANTI SPORTIVI

Proponente: MONTANARI ANDREA

OGGETTO: PALAZZO MAZZINI - MARINELLI VIA SACCHI, 3. NUOVA SEDE DELLA SCUOLA CONSERVATORIO MUSICALE B. MADERNA. OPERE DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO CON INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA, INTERVENTI STRUTTURALI E MANUTENZIONE PER RIQUALIFICAZIONE GENERALE. II STRALCIO. AFFIDAMENTO. CUP D11D21000040004 CIG 919986833E

IL DIRIGENTE

Richiamate le deliberazioni:

- di Giunta Comunale n. 225 del 27/07/2021 di approvazione schema Documento Unico di programmazione (DUP) 2022-2024;
- di Consiglio Comunale n. 81 del 30/09/2021 “Approvazione Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-2024 e aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2021-2024”;
- di Giunta Comunale n. 342 del 15/11/2021 "Approvazione schema nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-2024”;
- di Giunta Comunale n. 344 del 15/11/2021 "Approvazione proposta schema di bilancio di previsione 2022-2024”;
- di Consiglio Comunale n. 103 del 22.12.2021, immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2022-2024;
- di Consiglio Comunale n. 102 del 22.12.2021, immediatamente esecutiva, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP 2022 – 2024;
- di Giunta Comunale n. 396 del 09.12.2021, immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato emendamenti al Bilancio 2022-2024 e alla nota di aggiornamento al DUP 2022 – 2024;
- di Giunta Comunale n. 431 del 30.12.2021, immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – PEG – ed il Piano degli Investimenti 2022-2024;
- di Giunta Comunale n. 45 del 01/03/2022 “Approvazione Piano Esecutivo di gestione 2022-2024 – Parte finanziaria – Approvazione”;
- Giunta Comunale n. 48 del 04/03/2022 di riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi;

Visto l’art. 107 del Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali di cui al D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 il quale espressamente prevede che spettano ai dirigenti-responsabili degli Uffici tutti i compiti, compresa l’adozione di atti che impegnino l’amministrazione verso l’esterno, non ricompresi espressamente dalla legge o dallo statuto tra le funzioni di indirizzo e controllo politico-amministrativo degli organi di governo dell’ente;

Visto il provvedimento del Sindaco P.G.N. 12769/12 del 27/01/2022 che proroga l’incarico di dirigenza del Settore Lavori Pubblici al sottoscritto Ing. Andrea Montanari;

Considerato che:

- con Delibera di Giunta Comunale n.407 del 14/12/2021, immediatamente esecutiva, è stato approvato lo studio di fattibilità tecnico-economica del progetto di cui in oggetto per l’importo complessivo di euro 360.000,00;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 90 del 12/04/2022, immediatamente esecutiva, è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo;
- con determina dirigenziale n.460/2022 del 13/04/2022, esecutiva dal 15/04/2022, di autorizzazione a contrarre, si è determinato di affidare i lavori mediante affidamento diretto previa richiesta di preventivo-offerta ai sensi dell’art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020 convertito dalla L. 120/2020;

Richiamato l’invito a consultazione per preventivo offerta, P.G.N. 55182/279 del 21/04/2022 inviato alla ditta CO.GE.FA. SRL via F.lli Sintoni, 25/C – 47042 Cesenatico (FC);

Richiamato, altresì, il preventivo-offerta della ditta CO.GE.FA. Srl, P.G.N. 60096 del 02/05/2022, che ha offerto un ribasso sull’elenco prezzi del 5%;

Ritenuta l’offerta della ditta congrua rispetto ai valori di mercato e vantaggiosa per l’Amministrazione;

Considerato che a seguito di tale procedura di affidamento il quadro economico risulta così rideterminato:

A	Lavori in appalto		
	a 1 Importo esecuzione lavorazioni a CORPO (terrazzi a vasca)	124.450,00	
B	b 1 Oneri attuazione piani di sicurezza	18.000,00	
	Sommano lavori in appalto		142.450,00
C	Somme a disposizione dell'Amm.ne		
	c 1 IVA 10% su lavori in appalto	14.245,00	
	c 2a Imprevisti iva compresa	63.418,00	
	c 2b Opere di completamento da ribasso d'asta iva compresa	7.205,00	
	c 3 Incentivo per prestazioni tecniche ai sensi dell'art. 113 c. 5 del D.Lgs. 50/2016	2.682,00	
	c 4 Smontaggio e smaltimento impianti elettrici e speciali	33.000,00	
	c 5 Smontaggio e smaltimento impianti Meccanici-Riscaldamento-Idrico-Sanitari	45.000,00	
	c 6 Esecuzione di traslochi e spostamenti arredi e materiali	10.000,00	
	c 7 Completamento sostituzione infissi	40.000,00	
D	d 1 Oneri attuazione piani di sicurezza (somme a disposizione) iva compresa	2.000,00	
	Sommano fondi		217.550,00
	TOTALE PROGETTO		360.000,00

Dato atto che dagli elementi emersi dai controlli svolti d'ufficio le verifiche risultano positive;

Dato atto inoltre che il sottoscritto, in qualità di Responsabile del Procedimento, consapevole delle sanzioni penali cui incorre in caso di dichiarazione mendace, dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/90, di non essere a conoscenza di trovarsi in una situazione di conflitto di interessi neanche potenziale;

Accertato che ai sensi dell'articolo 9 del Decreto Legge n. 78 del 2009 convertito in Legge n. 102/2009 e dell'articolo 183 - comma 8 del Decreto Legislativo n. 267 del 2000, il programma dei pagamenti conseguenti agli impegni assunti con il presente atto, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica;

Acquisito, ai sensi dell'articolo 153 – comma 5 del Decreto Legislativo n. 267 del 2000, il visto di regolarità contabile del Responsabile del Servizio Finanziario, attestante la copertura finanziaria e riportato in calce alla presente;

D E T E R M I N A

1. DI AFFIDARE, per i motivi di cui in premessa, i lavori di PALAZZO MAZZINI - MARINELLI VIA SACCHI, 3. NUOVA SEDE DELLA SCUOLA CONSERVATORIO MUSICALE B. MADERNA. OPERE DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO CON INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA, INTERVENTI STRUTTURALI E MANUTENZIONE PER RIQUALIFICAZIONE GENERALE - II STRALCIO - alla ditta CO.GE.FA. SRL via F.lli Sintoni, 25/C – 47042 Cesenatico (FC), per un importo di € 142.450,00 più iva al 10%, per un totale di € 156.695,00 CIG 919986833E;

2. DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art.183 del D.Lgs. 267/2000 e del principio relativo alla contabilità finanziaria, le somme (finanziate con F.P.V.) sono prenotate/impegnate secondo la seguente esigibilità:

Op.	ESERCIZIO	CAPITOLO	Art.	IMPORTO	IMPEGNO
-----	-----------	----------	------	---------	---------

S	2022	049200	00P	1.350,54	1201/1 Già assunto
S	2022	049200	00P	238.649,4 6	1202/1
S	2022	049200	00P	120.000,00	357/1

3. DI SUBIMPEGNARE ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. 267/2000, del principio relativo alla contabilità finanziaria, la somma di € 156.695,00 iva compresa, in relazione alla esigibilità dell'obbligazione con la ditta CO.GE.FA. SRL via F.lli Sintoni, 25/C – 47042 Cesenatico (FC) come segue:

Op	ESERCIZIO	CAP	Art.	IMPORTO	IMPEGNO
S	2022	049200	00P	€ 156.695,00	1202/1

4. DI IMPEGNARE gli incentivi per funzioni tecniche previsti dall'articolo 113, comma 2, del decreto legislativo n. 50/2016, così come integrato dal comma 5-bis dello stesso articolo (che devono far capo al medesimo capitolo di spesa previsto per i singoli lavori, servizi e forniture tecniche) imputando la spesa, in relazione alla esigibilità dell'obbligazione come segue:

ESERCIZIO	CAP/ART	IMP.	IMPORTO
2022	049200/00P	1202/1	2.682,00

5. DI DARE ATTO, che l'obbligazione di spesa sarà giuridicamente perfezionata con la stipula del relativo contratto che avverrà entro il 15/06/2022;

6. DI DARE ATTO che il responsabile del procedimento amministrativo, ex art. 5 L. 241/1990, e il responsabile unico del procedimento (RUP), ex art. 31 D. Lgs. 50/2016, coincidono nella persona del sottoscritto ing. Andrea Montanari;

7. DI DARE ATTO, inoltre, che ai sensi dell'art.200 D. Lgs 267/2000, le maggiori spese derivanti dall'approvazione del progetto, sono previste nel bilancio di previsione 2022-2024 e saranno inserite nei bilanci pluriennali successivi;

8. DI DARE ATTO, infine, ai sensi dell'art.29 del D.Lgs. n.50/2016, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto verranno pubblicati e aggiornati nella sezione "Amministrazione trasparente", con applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. n.33/2013.

DETERMINAZIONE N. 558/2022

Sottoscritta ai sensi dell'art. 107, comma 3, del D.L.vo n.267/2000.