



COMUNE DI CESENA

DETERMINAZIONE n. 600/2022

SETTORE LAVORI PUBBLICI

SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA E CIMITERIALE

Proponente: MONTANARI ANDREA

OGGETTO: LA MALATESTIANA: PROGETTO DI COMPLETAMENTO E RESTAURO PER LA FUNZIONALIZZAZIONE DEL CENTRO CINEMA DELLA CITTA'. FORNITURA E POSA IN OPERA DI SEGNALETICA D'EMERGENZA E RIPRISTINO COMPARTIMENTAZIONE RESISTENTE AL FUOCO. AUTORIZZAZIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO ALLA DITTA "L'ANTINCENDIO CESENATE SRL". IMPEGNO DI SPESA. CIG Z24365E6BF- CUP D12C16000070001

IL DIRIGENTE**RICHIAMATE:**

- la delibera C.C. n.81 del 30/09/2021 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-2024 e aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2021-2024;
- la delibera C.C. n.102 del 22/12/2021 è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-2024;
- la delibera C.C. n. 103 del 22/12/2021 è stato approvato il Bilancio di previsione 2022-2024;
- la delibera G.C. n. 431 del 30/12/2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024 Parte finanziaria;
- la delibera di G.C. n.45 del 01/03/2022 è stato approvato Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024 parte obiettivi e parte attività strutturali;
- la delibera C.C. n. 16 del 31/03/2022 è stata approvata la variazione di bilancio 2022-2024;
- la delibera G.C. n. 81 del 5/04/2022 è stata approvata la 1^ variazione al Piano Esecutivo di Gestione e la 2^ variazione al Piano Investimenti 2022-2024;

VISTO l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali di cui al D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 il quale espressamente prevede che spettano ai dirigenti-responsabili degli Uffici tutti i compiti, compresa l'adozione di atti che impegnino l'amministrazione verso l'esterno, non ricompresi espressamente dalla legge o dallo statuto tra le funzioni di indirizzo e controllo politico-amministrativo degli organi di governo dell'ente;

VISTO il provvedimento del Sindaco P.G.N. 12769/12 del 27/01/2022 che attribuisce al sottoscritto, Ing. Andrea Montanari, l'incarico di Dirigente del Settore Lavori Pubblici;

PREMESSO che il progetto esecutivo di completamento e restauro per la funzionalizzazione del centro cinema della città approvato con determina n. 925/2018, prevede fondi a disposizione all'interno del quadro economico;

DATO ATTO che l'ultimo quadro economico approvato con determina n. 271/2021 esecutiva dal 11/03/2021, dell'importo complessivo di € 2.848.579,12 iva compresa, è strutturato come segue:

<i>QUADRO ECONOMICO A SEGUITO DI PERIZIA DI VARIANTE</i>			
A	LAVORI APPALTATI (di cui oneri per la sicurezza non ribassabili € 65.000,00)	2.131.621,07	
B	Maggiori oneri da perizia suppletiva di variante (di cui oneri per la sicurezza non ribassabili € 2.500,00)	172.118,48	
	TOTALE Nuovo importo lavori a contratto (A+B)		2.303.739,50
C	FONDI A DISPOSIZIONE		
C1	SPESE TECNICHE (contributi e IVA compresa)	110.000,00	
C2	IVA 10% su A+B	230.373,95	
C3	Attrezzature tecnologiche, cablaggi (IVA compresa)	80.000,00	
C4	Arredi funzionali all'intervento (IVA compresa)	30.000,00	

C5	Resto ribasso d'asta quota Comune di Cesena (IVA compresa)	41.828,87	
	SOMMANO (C)		492.202,82
	Incentivi per Funzioni Tecniche		
D1	Incentivo per funzioni tecniche (art. 113 del D.lgs. 50/2016) quota 80%	39.709,08	
D2	Incentivo per funzioni tecniche (art. 113 del D.lgs. 50/2016) quota 20%	9.927,72	
	SOMMANO (D)		49.636,80
	TOTALE PROGETTO (A+B+C+D)		2.845.579,12

CONSIDERATO che a seguito di visita tecnica da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco è emersa la necessità di affidare ad un operatore economico il lavoro di fornitura e posa in opera di segnaletica di emergenza e il ripristino di una compartimentazione resistente al fuoco presso la Biblioteca Malatestiana sita in Piazza Bufalini n. 1 47521 Cesena (FC);

TENUTO CONTO che la somma necessaria viene ricavata all'interno del capitolo 044200/00P impegno 1177/1, esercizio 2022, ed è finanziata da Fondo Pluriennale Vincolato in conto capitale;

VISTI:

- l'art.192 del D.Lgs. n.267/2000 e ss.mm.ii., inerente la determinazione a contrattare e le relative procedure, per cui si rende necessario indicare: a) il fine che con il contratto si intende perseguire; b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32, comma 2 del D.Lgs. n.50/2016 il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte ;
- l'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020, convertito dalla legge 120/2020 e successive modifiche, il quale prevede che l'affidamento di lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro possa avvenire mediante affidamento diretto;

EVIDENZIATO che per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, per i motivi sopra illustrati, si ritiene opportuno procedere mediante affidamento diretto con le seguenti motivazioni che:

- il valore delle prestazioni è inferiore a € 150.000,00 e risulta pertanto applicabile il citato disposto di cui all'art. 1 comma 2 lett. a) della L.120/2020 e successive modifiche;
- gli interventi in questione hanno carattere d'urgenza e la spesa è di modesta rilevanza;
- la suddetta procedura consente un percorso più snello e semplificato per acquisire lavori il cui valore sia ricompreso nella predetta soglia, rispondendo tale elemento a criteri di efficienza ed efficacia degli interventi;

RICHIAMATE, inoltre, a tal proposito, le Linee Guida ANAC n.4 (Delibera n.1097 del 26 ottobre 2016), di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n.50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

VISTO il preventivo-offerta PEC PGN 64820/131 del 10/05/2022 dell'importo di € 1.250,00 + Iva 22% = € 1.525,00 inoltrato dalla ditta **L'ANTINCENDIO CESENATE SRL**, P.I.

03636650404, con sede in Viale IV Novembre, 45/49/53 – 47521 Cesena (FC) su richiesta del Servizio Edilizia Pubblica;

DATO ATTO che ai sensi della Legge n. 136/2010 è stato attribuito dalla Autorità Anti Corruzione (ANAC) il seguente Codice Identificativo di Gara (CIG) n. Z24365E6BF;

CONSTATATO che la suddetta ditta è in possesso di “pregresse ed adeguate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento”;

DATO ATTO:

- della regolarità del preventivo presentato;
- della congruità degli importi offerti;
- della necessità di procedere con urgenza all'affidamento su descritto;
- che dagli elementi emersi e dai controlli svolti d'ufficio, si riscontra un risultato positivo delle verifiche e della regolarità dei versamenti contributivi della ditta - DURC;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs 267/2000 e del principio relativo alla contabilità finanziaria, la somma pari a € 1.525,00 i.c. è disponibile, in relazione alla esigibilità dell'obbligazione, come segue:

Esercizio	Capitolo/art	Impegno	Importo €.
2022	044200/00P	1177/1	1.525,00

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 200 d.lgs. n.267/2000, le maggiori spese derivanti dall'approvazione del progetto, sono previste nel bilancio di previsione 2022-2024 e saranno inserite nei bilanci pluriennali successivi;

ACCERTATO che ai sensi dell'art.9 del D.L. 78/09 convertito in Legge n. 102/09 e dell'art. 183 c.8 del D.Lgs n. 267/2000, il programma dei pagamenti conseguenti agli impegni assunti con il presente atto, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica;

DATO ATTO, altresì, che il sottoscritto, consapevole delle sanzioni penali cui incorre nel caso di dichiarazione mendace, dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/90, di non essere a conoscenza di trovarsi in una situazione di conflitto di interessi neanche potenziale;

ACQUISITO, ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs. 267/2000, il visto di regolarità contabile del Responsabile del Servizio Finanziario, attestante la copertura finanziaria e riportato in calce alla presente;

VISTO il D.Lgs 267/00;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità;

VISTI i D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

D E T E R M I N A

1. DI AUTORIZZARE A CONTRARRE E DI AFFIDARE alla ditta “L’ANTINCENDIO CESENATE SRL”, P.I. 03636650404, con sede in Viale IV Novembre, 45/49/53 – 47521 Cesena (FC), per i motivi in premessa dettagliati, il lavoro di fornitura e posa in opera di segnaletica di emergenza ai fini dell’ottenimento di Certificato di Prevenzione Incendi in virtù

dei lavori eseguiti presso la Biblioteca Malatestiana sito in piazza Bufalini n.1, per l'importo contrattuale pari a € 1.250,00 + IVA = € 1.525,00;

2. DI DARE ATTO che ai sensi della Legge n. 136/2010 è stato attribuito dalla Autorità Anti Corruzione (ANAC) il seguente Codice Identificativo di Gara (CIG) n. Z24365E6BF;

3. DI APPROVARE le seguenti condizioni a contrattare:

- 1) l'importo complessivo non sarà soggetto a revisione prezzi;
- 2) i lavori saranno ordinati in base a quanto stabilito dalla Direzione lavori;
- 3) eventuali ritardi nell'inizio ed ultimazione dell'affidamento verranno sanzionati mediante l'applicazione di una penale pari a: 50,00 euro al giorno;
- 4) i pagamenti avverranno, **in un'unica soluzione**, a seguito di emissione di regolare fatturazione elettronica che sarà pagata entro 30 giorni dal ricevimento;
- 5) ai fini del pagamento del corrispettivo, preliminarmente verrà acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) dell'impresa affidataria; i lavori saranno liquidati dietro presentazione di regolari fatture elettroniche vistate e controllate per regolarità dall'ufficio Edilizia Pubblica, con emissione di atti di liquidazione da parte del Dirigente, ai sensi del regolamento di contabilità ed all'art.184 dell'Ordinamento Contabile D.Lgs 267/2000;
- 6) il contratto è a corpo e la sua stipula avverrà mediante scambio di lettere commerciali e in modalità elettronica, secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs n. 50/2016;
- 7) con il prezzo di aggiudicazione si intenderanno compensate tutte le spese dirette ed indirette che l'impresa dovrà sostenere per provvedere alla consegna del materiale alle condizioni offerte nei preventivi presentati compresi trasporti, manodopera, attrezzatura, spese generali, assicurazioni, contributi, tasse ed imposte, gestione e organizzazione della sicurezza, soprattutto in relazione alla destinazione d'uso degli edifici, spese contrattuali, ecc..., ad eccezione dell'I.V.A (al 22%);
- 8) non è ammesso il subappalto.

4. DI STABILIRE che, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., la stipula del contratto avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio entro giugno 2022;

5. DI SUBIMPEGNARE, ai sensi dell'art.183 del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio relativo alla contabilità finanziaria, la somma di € 1.525,00 i.c. per lavori, in relazione alla esigibilità dell'obbligazione, come segue:

Esercizio	Capitolo/art	Impegno	Importo €.
2022	044200/00P	1177/1	1.525,00

6. DI DARE ATTO che le risorse sub impegnate sono finanziate da Fondo Pluriennale Vincolato in conto capitale;

7. DI DARE ATTO che al fine di rispettare le regole sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della Legge n.136/2010 e ss.mm.ii., la stazione appaltante effettuerà i pagamenti esclusivamente su conto corrente bancario/postale dedicato, individuato dall'operatore economico;

8. DI DARE ATTO che l'obbligazione di spesa sarà giuridicamente perfezionata a seguito della stipula del contratto di affidamento dei lavori che avverrà entro giugno 2022;

9. DI DARE ATTO, inoltre, che ai sensi dell'art.200 d.lgs. 267/2000, le maggiori spese derivanti dall'approvazione del progetto, sono previste nel bilancio di previsione 2022-2024 e saranno inserite nei bilanci pluriennali successivi;

10. DI DARE ATTO che le liquidazione delle fatture saranno disposte con atti di liquidazione del dirigente di Settore, in base all'art. 28 del Regolamento di contabilità ed all' art. 184 del D.lgs. n. 267/2000 e che i relativi pagamenti saranno effettuati sugli appositi conti correnti dedicati individuati dalle ditte;

11. DI DARE ATTO che il Responsabile del procedimento amministrativo, ex art. 5 della L. 241/90, e il Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ex art.31 D.Lgs.50/2016, coincidono nella persona dell'ing. Andrea Montanari, dirigente del settore Lavori Pubblici;

12. DI DARE ATTO, ai sensi dell'art. 29 del Dlgs 50/2016 che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati nella sezione "Amministrazione trasparente" con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.L. 14 marzo 2013, n. 33.

DETERMINAZIONE N. 600/2022

Sottoscritta ai sensi dell'art. 107, comma 3, del D.L.vo n.267/2000.