



COMUNE DI CESENA

DETERMINAZIONE n. 763/2022

SETTORE LAVORI PUBBLICI

SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E IMPIANTI SPORTIVI

Proponente: MONTANARI ANDREA

OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER REDAZIONE DI RILIEVI TOPOGRAFICI GEOREFERENZIATI E AGGIORNAMENTO CATASTALE PRIMARIA MARTORANO. AUTORIZZAZIONE A CONTRARRE. CIG: 9189541920 - CUP: D11B22000550006 - CIG: ZC2362631A - CUP: D11E15000780004 - CIG: 9208520718 - CUP: D15E22000030006

IL DIRIGENTE DI SETTORE

RICHIAMATE le deliberazioni:

- di Consiglio Comunale n. 103 del 22.12.2021, immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2022-2024;
- di Consiglio Comunale n. 102 del 22.12.2021, immediatamente esecutiva, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP 2022 – 2024;
- di Giunta Comunale n. 396 del 09.12.2021, immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato emendamenti al Bilancio 2022-2024 e alla nota di aggiornamento al DUP 2022 – 2024;
- di Giunta Comunale n. 431 del 30.12.2021, immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – PEG – ed il Piano degli Investimenti 2022-2024;
- di Giunta Comunale n. 48 del 0/03/2022 di riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi;
- di Consiglio Comunale n. 16 del 31/03/2022 con la quale è stata approvata la prima variazione di bilancio 2022-2024;
- di Giunta Comunale n. 81 del 05/04/2022 di approvazione della prima variazione al Piano Esecutivo di Gestione e la 2° variazione al Piano Investimenti 2022-2024;

ATTESO che la Giunta con i succitati atti deliberativi ha indicato per ciascun Settore gli obiettivi ed ha affidato ai Dirigenti le relative risorse affinché gli stessi provvedano a porre in essere l'attività gestionale;

VISTI:

- l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali di cui al D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 il quale espressamente prevede che spettano ai dirigenti-responsabili degli Uffici tutti i compiti, compresa l'adozione di atti che impegnino l'amministrazione verso l'esterno, non ricompresi espressamente dalla legge o dallo statuto tra le funzioni di indirizzo e controllo politico-amministrativo degli organi di governo dell'ente;
- il provvedimento del Sindaco P.G.N. 12769 del 27/01/2022 che dispone la proroga al sottoscritto dell'incarico di Dirigente del Settore Lavori Pubblici;

PREMESSO:

- che il Comune di Cesena ha candidato alcuni progetti ai recenti bandi PNRR legati all'edilizia scolastica, in particolare relativi alla realizzazione di nuova Palestra nel complesso scolastico di Martorano e alla realizzazione di un nuovo Polo dell'Infanzia in zona Osservanza (Via Borboni);
- che sono in fase conclusiva i lavori di ristrutturazione della scuola Primaria di Martorano, progetto approvato con Deliberazione di Giunta comunale n. 275 del 24/10/2017, per un importo di 1.214.721,00 €;
- che risulta necessario procedere con alcuni rilievi topografici allo scopo di approfondire la fattibilità esecutiva delle opere progettate e, nel caso, avviare un processo revisionale ed inoltre risulta altresì necessario procedere all'aggiornamento catastale a conclusione dei lavori di ristrutturazione della scuola primaria di Martorano;

DATO ATTO che le risorse finanziarie per la realizzazione dei sopracitati servizi di Architettura ed Ingegneria, indicate nel Piano Poliennale degli Investimenti 2022-2024 – ultima variazione, sono così suddivise:

- cap. 036250 Art. 00 esercizio 2022 di €. 10.000,00 per spese tecniche PNRR scuole dell'Infanzia;

- cap. 037250 Art. 00 esercizio 2022 di €. 5.000,00 per spese tecniche PNRR scuole Primarie;
- cap. 037250 Art. 00P esercizio 2022 Impegno 1167/1 di € 1.352,16 per spese tecniche Primaria Martorano;

per un totale di €. 15.000,00 finanziati con alienazioni al capitolo in entrata 424101 e per 1.352,16 tramite Fondo Pluriennale Vincolato;

CONSIDERATO CHE:

- è necessario provvedere celermente all'affidamento dell'incarico professionale per i rilievi topografici delle aree esterne e per l'aggiornamento catastale della scuola Primaria di Martorano, dovendo avanzare con la scansione temporale prevista dalla programmazione investimenti e dare risposta agli obiettivi dell'amministrazione;
- per affidamenti di importo inferiore ad € 139.000,00 secondo quanto stabilito dall'art. 1, c.2 lettera a, del D.L. 76/2020 è consentito il ricorso all'affidamento diretto;
- l'art. 1 c.130 della L. n.145/2018 ha innalzato a € 5.000,00 la soglia entro la quale non è obbligatorio il ricorso al MEPA;
- lo scrivente ha provveduto alla richiesta di preventivo al professionista Geom. Morgagni Maurizio dello Studio Topografico GEO-CAD, iscritto nell'elenco degli operatori economici approvato con determina dirigenziale n.447/2022 del 11/04/2022;
- il Geom. Morgagni Maurizio ha presentato in data 27/04/2022 al P.G.N. 58101 un preventivo onnicomprensivo di € 3.512,88 + i.v.a. e oneri previdenziali, per un totale di € 4.500,00;
- l'offerta viene ritenuta congrua rispetto ai valori di mercato, e quindi opportuno e vantaggioso per l'Amministrazione procedere in merito;
- a seguito di specifiche sugli importi si è stabilito con il Geom. Maurizio Morgagni che la suddivisione economica ed onnicomprensiva sia la seguente:
 - CUP D11B22000550006 Nuova Palestra Martorano € 1.522,56 onnicomprensiva;
 - CUP D11E15000780004 Aggiornamento catastale Primaria Martorano € 1.352,16;
 - CUP D15E22000030006 Nuovo Polo Infanzia Osservanza € 1.625,28.

VISTI:

- l'art.192 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., inerente la determinazione a contrattare e le relative procedure, per cui si rende necessario indicare: a) il fine che con il contratto si intende perseguire; b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32, comma 2 del d.lgs. 50/2016, il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte ;

DATO ATTO che le prestazioni di cui sopra devono essere svolte da soggetto qualificato, in possesso di idoneo titolo professionale, specifica esperienza e capacità professionale coerenti con l'intervento;

RITENUTO di procedere, ai sensi di quanto disposto dalla precitata disciplina codicistica, all'affidamento dell'incarico professionale per la "REDAZIONE DI RILIEVI TOPOGRAFICI GEOREFERENZIATI E AGGIORNAMENTO CATASTALE PRIMARIA MARTORANO", comprensivo delle attività descritte ed individuate nello schema di contratto (Lettera commerciale), al Geom. Morgagni Maurizio dello Studio Topografico GEO-CAD, nato a Cesena il 15/06/1959 C.F.: MRGMZRZ59H15C573V P. Iva 01690830409 con sede in viale Oberdan 386 – 47521 Cesena (FC), iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Forlì-Cesena al n. 1354, con comprovata esperienza e capacità professionale, per l'importo complessivo di € 3.512,88 oltre al contributo Cassa Geometri pari al 5% di € 175,64 ed Iva al 22% pari ad € 811,48, per complessivi € 4.500,00;

RITENUTO inoltre di dover provvedere all'impegno della spesa, ai sensi dell'art.183 del D.Lgs. n. 267/2000, di € 4.500,00 (complessivi) come segue:

- € 1.522,56 sul cap. 037250 (8 – Progettazione interventi edilizi in scuole primarie PNRR);
- € 1.625,28 sul capitolo 036250 (8 – Progettazione interventi edilizi in scuole materne PNRR);
- € 1.352,16 già impegnato sul capitolo 037250 (Impegno n. 1167/1) per spese tecniche sul quadro economico progetto di Ristrutturazione scuola primaria Martorano.

RICHIAMATI, ai sensi della Legge n. 136/2010 e s.m.i., i seguenti Codice Identificativo Gara CIG:

- **9189541920** CUP D11B22000550006;
- **ZC2362631A** CUP: D11E15000780004
- **9208520718** CUP D15E22000030006

ACCERTATO che ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/09 convertito in Legge n. 102/09 e dell'art. 183 c.8 del D.lgs. n. 267/2000, il programma dei pagamenti conseguenti agli impegni assunti con il presente atto, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica;

DATO ATTO altresì che il sottoscritto dichiara di non essere a conoscenza di trovarsi in una situazione di conflitto di interessi neanche potenziale e di essere a conoscenza delle sanzioni penali cui incorre nel caso di dichiarazione mendace;

VISTI:

- il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente;
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n.50/2016;

ACQUISITO, ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs 267/2000, il visto di regolarità contabile del Responsabile del Servizio Finanziario, attestante la copertura finanziaria e riportato in calce alla presente

D E T E R M I N A

1. **DI AFFIDARE** l'incarico professionale per la "REDAZIONE DI RILIEVI TOPOGRAFICI GEOREFERENZIATI E AGGIORNAMENTO CATASTALE PRIMARIA MARTORANO".
– Autorizzazione a contrarre CIG: 9189541920 - CUP: D11B22000550006 -- CIG: ZC2362631A - CUP: D11E15000780004 -- CIG: 9208520718 - CUP: D15E22000030006, comprensivo delle attività descritte ed individuate nello schema di contratto agli atti del settore, al Geom. Morgagni Maurizio dello Studio Topografico GEO-CAD, nato a Cesena il 15/06/1959 C.F.: MRGMRZ59H15C573V P. Iva 01690830409 con sede in viale Oberdan 386 – 47521 Cesena (FC), iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Forlì-Cesena al n. 1354, per l'importo definitivo di € 3.512,88 oltre al contributo Cassa Geometri pari al 5% di € 175,64 ed Iva al 22% pari ad € 811,48, per complessivi € 4.500,00;
2. **DI DARE ATTO** che l'affidamento avverrà mediante accettazione di lettera commerciale depositata agli atti del settore e nel rispetto delle prescrizioni e condizioni di cui al presente atto;
3. **DI APPROVARE** le seguenti condizioni a contrattare:
 - a - l'importo complessivo del contratto non sarà soggetto a revisione prezzi;
 - b – il servizio sarà ordinato in base a quanto stabilito dalla Direzione lavori;
 - c - i tempi per l'esecuzione del servizio sono:
 - 20 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla stipula di contratto;
 - d - eventuali ritardi nell'inizio ed ultimazione dei lavori verranno sanzionati mediante l'applicazione di una penale giornaliera pari ad € 5,00 (cinque/00) euro al giorno;
 - e - i pagamenti avverranno, a seguito di emissione di regolare fatturazione elettronica che sarà pagata entro 30 giorni dal ricevimento;

f - ai fini del pagamento del corrispettivo, preliminarmente verrà acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) del professionista; i lavori saranno liquidati dietro presentazione di regolari fatture elettroniche viste e controllate per regolarità dall'ufficio Edilizia Scolastica, con emissione di atti di liquidazione da parte del Dirigente, ai sensi del regolamento di contabilità ed all'art.184 dell'Ordinamento Contabile D.Lgs 267/2000 – T.U. EE.LL;

g - il contratto è a corpo e la stipula avverrà mediante scambio di lettere commerciali e in modalità elettronica, secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016;

h - con il prezzo di aggiudicazione si intenderanno compensate tutte le spese dirette ed indirette che il professionista dovrà sostenere per avere il servizio, compreso di trasporto sul luogo, a perfetta regola d'arte, ivi comprese provviste, attrezzatura, spese generali, assicurazioni, contributi, tasse ed imposte, gestione e organizzazione della sicurezza, spese contrattuali, ecc..., ad eccezione dell'I.V.A (al 22%);

i - sarà obbligo del professionista incaricato adottare tutte le cautele ed i provvedimenti necessari per garantire la vita e l'incolumità delle persone comunque addette al servizio, nel rispetto del D.Lgs. n.81/2008, dei terzi e così pure per evitare danni ai beni pubblici e privati;

l - il professionista si assume ogni responsabilità, sia civile che penale, per danni a persone e cose che potranno derivare direttamente o indirettamente dalla esecuzione del servizio, sollevando l'Amministrazione ed il D.L. da ogni responsabilità in merito;

m - non è ammesso subappalto;

n - nel caso di inosservanza reiterata di obblighi e condizioni contrattuali da parte del professionista, il Comune di Cesena potrà risolvere il contratto di diritto;

o - stante la durata e l'entità dei lavori da eseguire, la ditta è esonerata dal presentare cauzione definitiva

4. **DI IMPEGNARE**, ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. 267/2000 e del principio relativo alla contabilità finanziaria, la somma di € 4.500,00 (onnicomprensiva) imputando la spesa, in relazione alla esigibilità dell'obbligazione come segue:

ESERCIZIO	CAP	ART	Impegno orig.	IMPORTO
2022	037250	00	Da impegnare	€ 1.522,56
2022	036250	00	Da impegnare	€ 1.625,28
2022	037250	00P	1167/1	€ 1.352,16

finanziati per € 3.147,84 tramite proventi da alienazioni al capitolo in entrata 424101 e per € 1.352,16 tramite Fondo Pluriennale Vincolato.

5. **DI DARE ATTO**, ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs. 50/2016 che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
6. **DI DARE ATTO** che l'obbligazione di spesa sarà giuridicamente perfezionata a seguito della stipula del contratto di affidamento dell'incarico che avverrà entro il 18/06/2022;
7. **DI DARE ATTO** che responsabile del procedimento ex art. 6 della Legge 241/90 e s.m. è l'Ing. Montanari Andrea – Dirigente del Settore Lavori Pubblici del Comune di Cesena;
8. **DI DARE ATTO**, infine, che i pagamenti delle attività eseguite avverranno con atti di liquidazione emessi dal titolare di spesa ai sensi dell'art. 20 del regolamento di contabilità ed all'art. 184 dell'ordinamento contabile D. Lgs 267 TUELL, dietro presentazione di fatture debitamente viste e controllate per regolarità dall'ufficio Edilizia Scolastica.

DETERMINAZIONE N. 763/2022

Sottoscritta ai sensi dell'art. 107, comma 3, del D.L.vo n.267/2000.