



COMUNE DI CESENA

DETERMINAZIONE n. 769/2022

SETTORE LAVORI PUBBLICI

SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E IMPIANTI SPORTIVI

Proponente: MONTANARI ANDREA

OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER REDAZIONE DI AGGIORNAMENTO PROGETTO ESECUTIVO E DIREZIONE LAVORI STRUTTURALE DELL'INTERVENTO: RISTRUTTURAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO VIALE DELLA RESISTENZA, SEDE. AUTORIZZAZIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO. CIG: 9213357EB4 - CUP: D11I18000020005

IL DIRIGENTE DI SETTORE**RICHIAMATE:**

- la delibera di C. C. n. 103 del 22/12/2021 "Bilancio di previsione 2022-2024. Approvazione";
- la delibera di C.C. n. 102 del 22/11/2021 "Approvazione nota di aggiornamento al DUP 2022-2024 e programma triennale 2022-2024 ed elenco annuale 2022";
- la delibera di G.C. n. 431/2021 del 30/12/2021 "Piano esecutivo di gestione 2022-2024 - Parte finanziaria. Approvazione";
- la delibera di G.C. 45 del 01/03/2022 "Approvazione Piano Esecutivo di gestione 2022-2024 - Parte obiettivi e parte attività strutturali";
- la delibera di G.C. n. 48 del 04/03/2022 con la quale è stato approvato il riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi ai sensi dell'art. 3, comma 4 D.Lgs. del 26/06/2011 n.118;
- la delibera di C.C. n. 16 del 31/03/2022 con cui è stata approvata la prima variazione di bilancio;
- la delibera di G.C. n. 81 del 5/04/2022 di approvazione della 1^ variazione al Piano Esecutivo di Gestione e della 2^ variazione al Piano Investimenti 2022-2024;
- la delibera di C.C. n. 28 del 12/05/2022 è stata approvata la variazione di bilancio in oggetto e con delibera di G.C. n. 127 del 17/05/2022 la 2^ variazione al Piano Esecutivo di Gestione e la 3^ variazione al Piano Investimenti 2022-2024;

VISTO l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali di cui al D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 il quale espressamente prevede che spettano ai dirigenti-responsabili degli Uffici tutti i compiti, compresa l'adozione di atti che impegnino l'amministrazione verso l'esterno, non ricompresi espressamente dalla legge o dallo statuto tra le funzioni di indirizzo e controllo politico-amministrativo degli organi di governo dell'ente;

VISTO il provvedimento del Sindaco P.G.N. 12769/12 del 27/01/2022 che proroga l'incarico di dirigenza del Settore Lavori Pubblici;

PREMESSO:

- che il Comune di Cesena è proprietario del complesso scolastico e sportivo di via Di Vittorio -San Colombano, cui fa parte la Scuola Secondaria di Primo Grado Viale della Resistenza;
- che con Determinazione n. 269 del 27/02/2017 si è proceduto ad affidare allo studio GBRG di Milano l'incarico della progettazione strutturale per il miglioramento sismico della Scuola Secondaria di Primo Grado Viale della Resistenza, sita in via San Colombano, 190;
- che con Delibera di G. C. n. 54 del 20/02/2018 si è proceduto all'approvazione dello Studio di Fattibilità Tecnico-Economica – Progetto Definitivo denominato “Riduzione rischio sismico edilizia scolastica anno 2018 - Miglioramento Sismico della Scuola Secondaria di Primo Grado Viale della Resistenza, sita in via San Colombano, 190”, per l'importo complessivo di € 750.000,00;

DATO ATTO che in data 08/09/2020 con Prot in uscita del Ministero dell'Interno n. 0071376 si è proceduto a richiesta di finanziamento di Contributo erariale per interventi di messa in sicurezza degli edifici e del territorio in seguito all'uscita del DM 05/08/2020 e

relativo a finanziamento di cui il comma 139 dell'art. 1 della L. n. 145 del 30/12/2018 per l'importo di € 900.000,00;

VISTO il Decreto del 08/11/2021 con il quale viene finanziata la precedente richiesta, per l'importo di € 900.000,00;

DATO ATTO che:

- l'incarico allo studio tecnico GBRG di Milano prevedeva già l'estensione dell'incarico relativo alla Direzione Lavori, da eseguirsi con successivo atto;
- il progetto iniziale prevedeva unicamente interventi di miglioramento sismico, mentre la scelta dell'amministrazione è stata quella di intervenire più globalmente sull'edificio al fine della riqualificazione energetica ed ambientale a completamento degli interventi strutturali, come anche man mano evidenziato negli sviluppi del Piano Investimenti;
- il Piano Investimenti 2022-2024 3° ed ultima variazione, approvato con Delibera di GC n. 127 del 17/05/2022, prevede al centro di costo 38, Intervento 5, l'“Adeguamento sismico media 7” per un importo complessivo di € 2.500.000,00 di cui € 100.000,00 per spese tecniche;

CONSIDERATO:

- che, pertanto, in base alle nuove esigenze e disponibilità rilevate, occorre aggiornare il progetto definitivo, verificare le eventuali varianti da apporre all'autorizzazione sismica già ottenuta nel 2018 ed eventualmente affidare la futura direzione dei lavori strutturali;
- che le tempistiche del finanziamento prevedono l'affidamento dei lavori in oggetto entro il 08/05/2023;
- che il finanziamento è stato assorbito dalle risorse del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;

DATO ATTO che le risorse finanziarie per la realizzazione del sopracitato progetto, indicate nel Piano Poliennale degli Investimenti 2022-2024 – ultima variazione come sopra definita, sono così suddivise:

- cap. 038250 Art. 10 esercizio 2022 di €. 100.000,00 per spese tecniche;
 - cap. 038200 Art. 10 esercizio 2022 di €. 2.400.000,00 per lavori;
- per un totale di €. 2.500.000,00, finanziati per € 500.000,00 da trasferimenti da privati al capitolo in entrata 44225/00 (acc. n. 328), per € 900.000,00 da trasferimenti in conto capitale dallo Stato al capitolo in entrata 44205/10 (Acc. 316) e per € 1.100.000,00 da mutuo al capitolo in entrata 52200;

CONSIDERATO CHE:

- è necessario pertanto provvedere celermente all'affidamento dell'incarico professionale per la “Redazione di aggiornamento al progetto definitivo ed esecutivo e direzione lavori strutturale dell'intervento: ristrutturazione con miglioramento sismico ed efficientamento energetico della Scuola Secondaria di primo grado Viale della Resistenza, sede”, dovendo avanzare con la scansione temporale prevista dalla programmazione finanziamenti e dare risposta agli obiettivi dell'amministrazione;
- come dal documento allegato alla richiesta di Trattativa Diretta “Determinazione corrispettivo in base al D.M. 17 giugno 2016” il calcolo dell'onorario è stato effettuato sulla scorta del D.M. 17 giugno 2016 “Approvazione delle Tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione” adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, e che tale importo è stato calcolato in Euro

- 44.405,47 oltre al contributo cassa del 4% di Euro 1.776,22 ed iva al 22% pari ad Euro 10.159,97, e quindi per complessivi Euro 56.341,66;
- in ragione del suddetto importo stimato è possibile procedere all'affidamento dell'incarico professionale per la "Redazione di aggiornamento al progetto definitivo ed esecutivo e direzione lavori strutturale dell'intervento: ristrutturazione con miglioramento sismico ed efficientamento energetico della Scuola Secondaria di primo grado Viale della Resistenza, sede", ai sensi del D.L. 76/2020 e del 77/2021 convertiti nelle L. 120/2020 e L. 108/2022 che prevedono l'affidamento diretto per servizi e forniture di importo inferiore a 139.000,00 euro e, comunque, per servizi e forniture nei limiti delle soglie di cui al citato articolo 35 (del D.L. 50/2016), e mediante il criterio del prezzo più basso;
 - per tale tipologia di servizio non risulta attiva nessuna convenzione stipulata da Consip Spa ma è possibile acquistare il servizio, sulla piattaforma telematica MEPA di CONSIP S.p.A. il Bando denominato "SERVIZI/Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale;
 - a tal fine è stata redatta la seguente documentazione:
 1. Elaborati dell'aggiornamento al progetto Definitivo di cui alla citata Delibera di Giunta Comunale n. 54 del 20/02/2018;
 2. Disciplinare descrittivo e prestazionale del servizio per la "Redazione di aggiornamento al progetto definitivo ed esecutivo e direzione lavori strutturale dell'intervento: ristrutturazione con miglioramento sismico ed efficientamento energetico della Scuola Secondaria di primo grado Viale della Resistenza, sede", con allegata Determinazione del Corrispettivo;

VISTI:

- l'art.192 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., inerente la determinazione a contrattare e le relative procedure, per cui si rende necessario indicare: a) il fine che con il contratto si intende perseguire; b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32, comma 2 del d.lgs. 50/2016, il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

DATO ATTO che le prestazioni di cui sopra devono essere svolte da soggetto qualificato, in possesso di idoneo titolo professionale, specifica esperienza e capacità professionale coerenti con l'intervento;

RITENUTO di procedere, ai sensi di quanto disposto dalla precitata disciplina codicistica, all'affidamento dell'incarico professionale per la "Redazione di aggiornamento al progetto definitivo ed esecutivo e direzione lavori strutturale dell'intervento: ristrutturazione con miglioramento sismico ed efficientamento energetico della Scuola Secondaria di primo grado Viale della Resistenza, sede", tramite Trattativa Diretta (TD) alle professionalità abilitate sul MEPA;

DATO ATTO:

- che in data 02/05/2022 si è proceduto alla creazione sul sito AcquistinretePa della suddetta TD (n. 2122627), con richiesta di partecipazione al candidato professionista individuato e ritenuto idoneo alla complessità dell'incarico e nel rispetto del principio di rotazione, avendo

verificato il possesso di pregresse ed adeguate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, avendo correttamente predisposto il livello progettuale minimo;

- che il candidato prescelto, Ing. Giuseppe Giunta, in qualità di legale rappresentante/titolare, della ditta GBRG ENGINEERING SRL con sede a ZIBIDO SAN GIACOMO (MI) - VIA P.TOGLIATTI 54 (C.F. o P.IVA 06980800962), ha regolarmente proceduto al caricamento della propria offerta con ribasso sull'importo posta a base di gara, pari al -24%;
- che è stato regolarmente acquisito il Documento di regolarità contributiva del Professionista affidatario, Numero Protocollo INAIL_32981340 con scadenza validità al 13/09/2022, ai sensi di quanto previsto dalle vigenti disposizioni in materia, verificata l'assenza di annotazioni riservate presso l'ANAC, verificato il casellario delle persone giuridiche e fisiche e della posizione fiscale con l'Agenzia delle Entrate di Milano;
- che, al fine di rispettare le regole sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n.136/2010 e ss.mm.ii., la stazione appaltante provvederà ad effettuare i pagamenti attraverso la propria Tesoreria, esclusivamente mediante bonifico bancario/postale;

RITENUTO di procedere, ai sensi di quanto disposto dalla precitata disciplina codicistica, all'affidamento dell'incarico professionale per la "Redazione di aggiornamento al progetto definitivo ed esecutivo e direzione lavori strutturale dell'intervento: ristrutturazione con miglioramento sismico ed efficientamento energetico della Scuola Secondaria di primo grado Viale della Resistenza, sede", comprensivo delle attività descritte ed individuate nello schema di disciplinare che si allega alla presente, all'Ing. Giuseppe Giunta in qualità di legale rappresentante/titolare, della ditta GBRG ENGINEERING SRL con sede a ZIBIDO SAN GIACOMO (MI) - VIA P.TOGLIATTI 54 (C.F. o P.IVA 06980800962), iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Milano al n. 19575, individuato sul MEPA, per l'importo definitivo di € 33.748,16 oltre al contributo Cassa Ingegneri pari al 4% di € 1.349,93 ed Iva al 22% pari ad € 7.721,58, per complessivi € 42.819,67;

RITENUTO inoltre di dover provvedere all'impegno della spesa di € 42.819,67 (complessivi) sul capitolo 038250 del bilancio 2022, ai sensi dell'art.183 del D.Lgs. n. 267/2000;

RICHIAMATO, ai sensi della Legge n. 136/2010 e s.m.i., il seguente Codice Identificativo Gara CIG: 9213357EB4;

ACCERTATO che ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/09 convertito in Legge n. 102/09 e dell'art. 183 c.8 del D.lgs. n. 267/2000, il programma dei pagamenti conseguenti agli impegni assunti con il presente atto, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica;

DATO ATTO altresì che il sottoscritto dichiara di non essere a conoscenza di trovarsi in una situazione di conflitto di interessi neanche potenziale e di essere a conoscenza delle sanzioni penali cui incorre nel caso di dichiarazione mendace;

VISTI:

- le Regole per l'accesso e l'utilizzo del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione predisposte dal Ministero dell'Economia e delle Finanze;
- il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente;
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n.50/2016;

ACQUISITO, ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs 267/2000, il visto di regolarità contabile del Responsabile del Servizio Finanziario, attestante la copertura finanziaria e riportato in calce alla presente;

D E T E R M I N A

1. **DI AFFIDARE** l'incarico professionale per la "Redazione di aggiornamento al progetto definitivo ed esecutivo e direzione lavori strutturale dell'intervento: ristrutturazione con miglioramento sismico ed efficientamento energetico della Scuola Secondaria di primo grado Viale della Resistenza, sede", comprensivo delle attività descritte ed individuate nello schema di disciplinare che si allega alla presente, all'Ing. Giuseppe Giunta in qualità di legale rappresentante/titolare, della ditta GBRG ENGINEERING SRL con sede a ZIBIDO SAN GIACOMO (MI) - VIA P.TOGLIATTI 54 (C.F. o P.IVA 06980800962), iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Milano al n. 19575, individuato sul MEPA, per l'importo definitivo di € 33.748,16 oltre al contributo Cassa Ingegneri pari al 4% di € 1.349,93 ed Iva al 22% pari ad € 7.721,58, per complessivi € 42.819,67 - CIG: 9213357EB4;
2. **DI STABILIRE** che il rapporto sia regolato dalle condizioni particolari di contratto (ex art. 192 del TUEL) di cui in premessa, disciplinare descrittivo e prestazionale del servizio allegato alla presente, dando atto che le condizioni generali di contratto sono quelle riguardanti la categoria merceologica del mercato elettronico Consip del servizio da acquisire;
3. **DI IMPEGNARE**, ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. 267/2000 e del principio relativo alla contabilità finanziaria, la somma di € 42.819,67 (onnicomprensiva) imputando la spesa, in relazione alla esigibilità dell'obbligazione come segue:

ESERCIZIO	CAP	ART	Da impegnare	IMPORTO
2022	038250	10	Si	€ 42.819,67

finanziati interamente tramite trasferimenti da privati al capitolo in entrata 44225/00 (acc. n. 328).

4. **DI DARE ATTO**, ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs. 50/2016 che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
5. **DI DARE ATTO** che l'obbligazione di spesa sarà giuridicamente perfezionata a seguito della stipula del contratto di affidamento dell'incarico che avverrà entro il 30/06/2022;
6. **DI DARE ATTO** infine che responsabile del procedimento ex art. 6 della Legge 241/90 e s.m. è l' Ing. Montanari Andrea – Dirigente del Settore Lavori Pubblici del Comune di Cesena;
7. **DI DARE ATTO** che i pagamenti delle attività eseguite avverranno con atti di liquidazione emessi dal titolare di spesa ai sensi dell'art. 28 del regolamento di contabilità ed all'art. 184 dell'ordinamento contabile D. Lgs 267 TUELL, dietro

presentazione di fatture debitamente viste e controllate per regolarità dall' ufficio Edilizia Scolastica.

AL/cp

DETERMINAZIONE N. 769/2022

Sottoscritta ai sensi dell'art. 107, comma 3, del D.L.vo n.267/2000.