



# COMUNE DI CESENA

## DETERMINAZIONE n. 829/2022

SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO

SERVIZIO TECNICO DELLO SPORTELLO UNICO DELL'EDILIZIA

**Proponente:** ANTONIACCI EMANUELA

**OGGETTO:** SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E CONTABILITA' DELL'INTERVENTO DENOMINATO "ABITARE SOCIALE CESENA. RIUSO E RIGENERAZIONE DEL COMPLESSO MONUMENTALE EX ROVERELLA IN CENTRO STORICO" - CODICE CUP: D19J21001020005 - CODICE CIG: 9044683487 - PRESA D'ATTO DELLA AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ED EFFICACE ED IMPEGNO DI SPESA

## IL DIRIGENTE DI SETTORE

### **RICHIAMATE:**

- la delibera GC 225 del 27/07/2021 "Approvazione schema Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-2024";
- la delibera CC 81 del 30/09/2021 "Approvazione Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-2024 e aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2021-2024";
- la delibera GC 342 del 15/11/2021 "Approvazione schema nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-2024";
- la delibera GC 344 del 15/11/2021 "Approvazione proposta schema di bilancio di previsione 2022-2024";
- la delibera CC 102 del 22/12/2021 "Approvazione nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-2024";
- la delibera CC 103 del 22/12/2021 "Bilancio di previsione 2022-2024. Approvazione";
- la delibera GC 431 del 30/12/2021 "Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024 - Parte finanziaria. Approvazione";
- la delibera GC 45 del 01/03/2022 "Approvazione Piano Esecutivo di gestione 2022-2024 - Parte obiettivi e parte attività strutturali";
- la delibera GC 48 del 04/03/2022 "Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi ai sensi dell'art. 3, comma 4, del D.Lgs. del 26/06/2011 n. 118";
- la delibera CC 16 del 31/03/2022 "1° variazione di bilancio"
- la delibera GC 81 del 05/04/2022 "1° variazione al Piano Esecutivo di Gestione e la 2° variazione al Piano Investimenti 2022-2024;

### **VISTI:**

- l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali di cui al d.lgs. 267 del 18/08/2000, il quale espressamente prevede che spettano ai dirigenti – responsabili degli Uffici tutti i compiti, compresa l'adozione di atti che impegnino l'Amministrazione verso l'esterno, non ricompresi espressamente dalla legge o dallo statuto tra le funzioni di indirizzo e controllo politico-amministrativo degli organi di governo dell'ente;
- il provvedimento del Sindaco P.G.N. 119651/12 del 15/10/2019 con cui è attribuito l'incarico di Dirigente del Settore Governo del Territorio;
- il provvedimento del Sindaco P.G.N. 12769 del 27.01.2022 con cui è attribuito l'incarico di Dirigente del Settore Lavori Pubblici ;

**DATO ATTO** che con apposita convenzione, stipulata in data 17/11/2015 e assunta al n. 45619/1 di protocollo generale dell'Unione, esecutiva dal 2 dicembre 2015, sono state conferite da parte del Comune di Cesena all'Unione dei Comuni "Valle del Savio" le funzioni di Stazione Unica Appaltante, ai sensi dell'art. 33 comma 3bis del D.lgs. n°163/2006; ora art. 37 del D.Lgs n. 50/2016;

**RICHIAMATA** la determinazione dirigenziale. n. 2011/2021 del 22/12/2021, esecutiva dal 23/12/2021, a firma congiunta dei sottoscritti dirigenti dei settori Governo del Territorio e Lavori Pubblici del Comune di Cesena, assunta ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 con la quale è stata approvata la procedura per l'affidamento di cui all'oggetto, mediante il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016;

**DATO ATTO** che a seguito del richiamato conferimento all'Unione dei Comuni Valle Savio delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (SUA) è stato chiesto alla SUA di procedere alla predisposizione dell'appalto del servizio;

**CONSIDERATO** che la procedura di gara per l'affidamento del servizio ad oggetto: “Comune di Cesena - **SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E CONTABILITA' DELL'INTERVENTO DENOMINATO “ABITARE SOCIALE CESENA. RIUSO E RIGENERAZIONE DEL COMPLESSO MONUMENTALE EX ROVERELLA IN CENTRO STORICO” CUP D19J21001020005 - CIG 9044683487**, mediante procedura aperta, ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs. 50/2016, è stata esperita dalla Stazione Unica Appaltante dell'Unione dei Comuni Valle del Savio, in modalità telematica ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016 mediante la piattaforma di negoziazione di Intercent-ER “SATER”, come da bando di gara in data 30/12/2021 n. 48914/72 di protocollo generale, pubblicato in GUUE, GURI, n. 2 quotidiani a diffusione nazionale e n. 2 quotidiani a diffusione locale, nella piattaforma regionale SITAR, nella piattaforma di gara SATER – registro di sistema PI000257-22, nel Profilo del Committente e all'albo Pretorio dell'Ente, e all'Albo Pretorio del Comune di Cesena;

**VISTA** la determinazione dirigenziale dell'Unione dei Comuni “Valle Savio” n.323 esecutiva dal 06.06.2022 con la quale sono stati approvati, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 32 commi 5 e 7 del D.Lgs. 50/2016 tutti i verbali di gara confermando le decisioni assunte e le attestazioni di congruità dell'offerta e del rispetto dei minimi retributivi a norma dell'art. 95 c. 10 u.c. ed è stato aggiudicato, in via definitiva ed efficace, al Raggruppamento Temporaneo composto da **POLITECNICA – INGEGNERIA ED ARCHITETTURA – SOCIETA' COOPERATIVA** (mandataria) con sede in Modena (MO), Via Galileo Galilei n. 220, **STUDIO MATTIOLI S.R.L.** (mandante) con sede in Bologna (BO) Via Santo Stefano n. 30, **ARCH. SARA ANGELINI** (mandante) con sede in Cesena (FC) Via F. Comandini n. 2, **ARCH. ALESSIO VALMORI** (mandante) con sede in Cesena (FC) Via F. Comandini n. 2, l'appalto in premessa per l'importo complessivo netto di Euro **645.496,12** (seicentoquarantacinquemila quattrocentonovantasei e dodici centesimi – oneri della sicurezza € 0,00), **con tempi per la redazione del progetto definitivo e del progetto esecutivo ridotti rispettivamente a 80 e 40 giorni naturali e consecutivi;**

**DATO ATTO** che le somme a disposizione dell'Amministrazione, comprensive della quota di ribasso d'asta disponibile, verranno utilizzate direttamente, secondo la normativa vigente;

**RITENUTO** di dover provvedere all'impegno della spesa complessiva del contratto con il Raggruppamento Temporaneo composto da **POLITECNICA – INGEGNERIA ED ARCHITETTURA – SOCIETA' COOPERATIVA** (mandataria) con sede in Modena (MO), Via Galileo Galilei n. 220, **STUDIO MATTIOLI S.R.L.** (mandante) con sede in Bologna (BO) Via Santo Stefano n. 30, **ARCH. SARA ANGELINI** (mandante) con sede in Cesena (FC) Via F. Comandini n. 2, **ARCH. ALESSIO VALMORI** (mandante) con sede in Cesena (FC) Via F. Comandini n. 2, di cui sopra per € **645.496,12** (seicentoquarantacinquemila quattrocentonovantasei e dodici centesimi – oneri della sicurezza € 0,00), + Cassa al 4% + IVA al 22% per un totale di € **819.005,48** (ottocentodiciannovemila cinque e quarantotto centesimi) sul capitolo 65250/01P ;

**RILEVATO** che ai sensi dell'art.9 del D.L. 78/09 convertito in Legge n.102/09 e dell'art.183 c.8 del D.Lgs n.267/2000, il programma dei pagamenti conseguenti agli impegni assunti con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole della finanza

pubblica;

**ACQUISITO**, ai sensi dell'art.153, c.5, del D.Lgs. 267/00, il visto di regolarità contabile del Responsabile del Servizio Finanziario, attestante la copertura finanziaria;

#### **DATO ATTO CHE:**

- la presente determinazione viene sottoscritta congiuntamente dal Dirigente del Settore Governo del Territorio in qualità di Responsabile Unico del Procedimento e dal Dirigente del Settore Lavori Pubblici in qualità di responsabile del centro di costo su cui sono allocate le risorse finanziarie i quali, consapevoli delle sanzioni penali cui incorrono in caso di dichiarazione mendace, dichiarano, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/90, di non essere a conoscenza di trovarsi in una situazione di conflitto di interessi neanche potenziale;

- il Dirigente del Settore Governo del Territorio agisce ai sensi della nomina da parte del Sindaco di cui al provvedimento PGN 119651 del 15.10.2019 e della Del. G.C. n 140 del 24.05.2022;

- il Dirigente del Settore Lavori Pubblici agisce ai sensi della nomina da parte del Sindaco di cui al provvedimento PGN 12769 del 27.01.2022;

#### **D E T E R M I N A**

- **DI PRENDERE ATTO** dell'avvenuta aggiudicazione definitiva ed efficace dell'appalto di che trattasi da parte dell'Unione dei Comuni Valle del Savio con propria determinazione dirigenziale n. 323 esecutiva dal 06.06.2022, al costituendo raggruppamento temporaneo composto da **POLITECNICA – INGEGNERIA ED ARCHITETTURA – SOCIETA' COOPERATIVA** (mandataria) con sede in Modena (MO), Via Galileo Galilei n. 220, **STUDIO MATTIOLI S.R.L.** (mandante) con sede in Bologna (BO) Via Santo Stefano n. 30, **ARCH. SARA ANGELINI** (mandante) con sede in Cesena (FC) Via F. Comandini n. 2, **ARCH. ALESSIO VALMORI** (mandante) con sede in Cesena (FC) Via F. Comandini n. 2, per l'importo complessivo netto di Euro **645.496,12** (seicentoquarantacinquemila quattrocentonovantasei e dodici centesimi – oneri della sicurezza € 0,00), **con tempi per la redazione del progetto definitivo e del progetto esecutivo ridotti rispettivamente a 80 e 40 giorni naturali e consecutivi**;

- **DI ATTIVARE** le procedure per la **formalizzazione del relativo contratto d'appalto** con il suddetto raggruppamento per l'importo complessivo contrattuale di Euro **645.496,12** (seicentoquarantacinquemila quattrocentonovantasei e dodici centesimi – oneri della sicurezza € 0,00),

- **DI DARE ATTO** che le somme a disposizione dell'Amministrazione, comprensive della quota di ribasso d'asta disponibile, verranno utilizzate direttamente, secondo la normativa vigente;

- **DI SUBIMPEGNARE** ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e del principio relativo alla contabilità finanziaria, la spesa di € **819.005,48** (ottocentodiciannovemila cinque e quarantotto centesimi), finanziata con F.P.V. in conto capitale, come segue:

| ESERCIZIO | CAP. | ART | IMPORTO | IMPEGNO |
|-----------|------|-----|---------|---------|
|-----------|------|-----|---------|---------|

|      |        |     |              |      |
|------|--------|-----|--------------|------|
| 2022 | 065250 | 11P | € 638.626,50 | 2445 |
| 2022 | 065250 | 11P | € 180.378,98 | 2446 |

- **DI DARE ATTO** che l'importo di € 549.620,52 IVA compresa, corrispondente alla quota di ribasso d'asta, verrà accorpata alle somme a disposizione e potrà essere utilizzata per l'affidamento delle funzioni di coordinamento sicurezza, imprevisti, varianti o per eventuali lavori in economia e di miglioria che risultassero necessari nel corso dei lavori.

***DETERMINAZIONE N. 829/2022***

Sottoscritta ai sensi dell'art. 107, comma 3, del D.L.vo n.267/2000.